

**LISTA IMOBILELOR CARE POT FI ÎNCHIRIATE PE BAZĂ DE OFERTĂ DE ÎNCHIRIERE DIRECTĂ conform art. 15 alin (6) – (8) al OUG nr.173/2020, actualizată la data de 14.05.2026**

Nr. crt.	poz. HG 60/2005	Denumire imobil	Durata închirierii	Preț ofertă închiriere directă Euro /spațiu/ lună (TVA conform Cod Fiscal)	Costul documentației de atribuire lei- (TVA inclusă)	Garanție -Euro-	Data până la care imobilul poate fi închiriat prin ofertă directă cf. Art. 15 alin.12 din OUG 173/2020	OBSERVAȚII
<b>SUCURSALA PENTRU ADMINISTRAREA ȘI ÎNTREȚINEREA FONDULUI IMOBILIAR – C.I.F. : RO 2351555, J40/7597/14.08.2002</b> <i>(Achiziționarea Documentației de atribuire se face de la sediul Sucursalei din str. Fabrica de Glucoză nr. 3A, sectorul 2, București – persoană de contact dna Cosmina Frîncu telefon: 021 409.12.17; 0722 184 811 / e-mail: cosmina.frincu@saiji.ro)</i>								
1	324 - partial	Spațiu administrativ în suprafață de 29.86mp (Cam.25, etaj 8, Corp D1) situat în imobilul din Piața Presei Libere, nr.1, sector 1, București	5 ani	240,37	1.210,00	480,75	07.05.2026	S-a depus o singură ofertă în termenul legal. Urmează procedura de închiriere prev. Art. 15 alin (6) – (8) Obs. introd. la 08.05.2026
2	324 - partial	Spațiu administrativ în suprafață de 100.14mp (Cam.5, etaj 10, Corp D1) situat în imobilul din Piața Presei Libere, nr.1, sector 1, București	5 ani	841,18	1.210,00	1.682,35	07.05.2026	S-a depus o singură ofertă în termenul legal. Urmează procedura de închiriere prev. Art. 15 alin (6) – (8) Obs. introd. la 08.05.2026
3	324 - partial	Spațiu administrativ în suprafață de 50.26 mp (Cam.22, etaj 9, Corp D1) situat în imobilul din Piața Presei Libere, nr.1, sector 1, București	5 ani	242,76	1.210,00	485,51	28.05.2026	S-a depus o singură ofertă în termenul legal. Urmează procedura de închiriere prev. Art. 15 alin (6) – (8) Obs. introd. la 05.05.2026
4	324 - partial	Spațiu de depozitare în suprafață de 30.35 mp (Cam.18, subsol, Corp C1) situat în imobilul din Piața Presei Libere, nr.1, sector 1, București	5 ani	108,35	1.210,00	216,70	28.05.2026	
5	100 - partial	Spațiu administrativ în suprafață de 51.31mp (Cam.119, etaj 3) situat în imobilul din Piața Walter Maracineanu, nr.1-3, sector 1, București	5 ani	402,27	1.210,00	804,54	28.05.2026	
6	324 - partial	Spațiu administrativ în suprafață de 19.50mp (Cam.10, parter, Corp B2) situat în imobilul din Piața Presei Libere, nr.1, sector 1, București	5 ani	111,93	1.210,00	223,86	28.05.2026	
7	324 - partial	Spațiu administrativ în suprafață de 11.01mp (Cam.2, etaj 6, Corp B3) situat în imobilul din Piața Presei Libere, nr.1, sector 1, București	5 ani	57,03	1.210,00	114,06	28.05.2026	
8	324 - partial	Spațiu administrativ în suprafață de 11.80mp (Cam.5, etaj 6, Corp B3) situat în imobilul din Piața Presei Libere, nr.1, sector 1, București	5 ani	67,73	1.210,00	135,46	28.05.2026	
9	324 - partial	Spațiu administrativ în suprafață de 43.86mp (Cam.12, etaj 1, Corp C2) situat în imobilul din Piața Presei Libere, nr.1, sector 1, București	5 ani	251,76	1.210,00	503,51	28.05.2026	

10	324 - partial	Spațiu administrativ în suprafață de 19.62mp (Cam.13, etaj 1, Corp C3) situat în imobilul din Piața Presei Libere, nr.1, sector 1, București	5 ani	112,62	1.210,00	225,24	28.05.2026	
11	324 - partial	Spațiu administrativ în suprafață de 33.28mp (Cam.38,39,40, etaj 1, Corp C3) situat în imobilul din Piața Presei Libere, nr.1, sector 1, București	5 ani	191,03	1.210,00	382,05	28.05.2026	
12	324 - partial	Spațiu administrativ în suprafață de 28.09mp (Cam.4, etaj 6, Corp D1) situat în imobilul din Piața Presei Libere, nr.1, sector 1, București	5 ani	161,24	1.210,00	322,47	28.05.2026	
13	324 - partial	Spațiu administrativ în suprafață de 30.07mp (Cam.40, etaj 6, Corp D1) situat în imobilul din Piața Presei Libere, nr.1, sector 1, București	5 ani	172,60	1.210,00	345,20	28.05.2026	S-a depus o singură ofertă în termenul legal. Urmează procedura de închiriere prev. Art. 15 alin (6) – (8) Obs. introd. la 04.05.2026
14	324 - partial	Spațiu comercial (teren si container) în suprafață de 66.00 mp situat în Corp B2 al imobilului din Piața Presei Libere, nr.1, sector 1, București	5 ani	711,20	1.210,00	1422,40	04.06.2026	S-a depus o singură ofertă în termenul legal. Urmează procedura de închiriere prev. Art. 15 alin (6) – (8) Obs. introd. la 14.05.2026
15	324 - partial	Spațiu administrativ în suprafață de 57.00 mp (Cam.16,17,18, etaj 1, Corp C2) situat în imobilul din Piața Presei Libere, nr.1, sector 1, București	5 ani	327,18	1.210,00	654,36	04.06.2026	
16	100 - partial	Spațiu administrativ în suprafață de 34.21mp (Cam.1, parter) situat în imobilul din Piața Walter Mărăcineanu, nr.1-3, sector 1, București	5 ani	268,21	1.210,00	536,41	04.06.2026	
17	100 - partial	Spațiu administrativ în suprafață de 10.64mp (Cam.2, parter) situat în imobilul din Piața Walter Mărăcineanu, nr.1-3, sector 1, București	5 ani	83,42	1.210,00	166,84	04.06.2026	
18	100 - partial	Spațiu administrativ în suprafață de 28.59mp (Cam.98 etaj 3) situat în imobilul din Piața Walter Mărăcineanu, nr.1-3, sector 1, București	5 ani	224,15	1.210,00	448,29	04.06.2026	
19	100 - partial	Spațiu administrativ în suprafață de 38.05mp (Cam.113,114,115, etaj 3) situat în imobilul din Piața Walter Mărăcineanu, nr.1-3, sector 1, București	5 ani	298,31	1.210,00	596,62	04.06.2026	
20	100 - partial	Spațiu administrativ în suprafață de 52.66mp (Cam.116,117, etaj 3) situat în imobilul din Piața Walter Mărăcineanu, nr.1-3, sector 1, București	5 ani	412,85	1.210,00	825,71	04.06.2026	

- Cumpărarea documentației de atribuire este condiție obligatorie pentru depunerea ofertei
- Litigiile ce ar putea interveni se vor soluționa pe cale amiabilă. În cazul în care nu pot fi rezolvate în acest mod, competența de soluționare revine instanțelor judecătorești române