

LISTA IMOBILELOR CARE POT FI ÎNCHIRIATE PE BAZĂ DE OFERTĂ DE ÎNCHIRIERE DIRECTĂ conform art. 15 alin (6) – (8) al OUG nr.173/2020, actualizată la data de 05.05.2026

Nr. crt.	poz. HG 60/2005	Denumire imobil	Durata închirierii	Preț ofertă închiriere directă Euro /spațiu/ lună (TVA conform Cod Fiscal)	Costul documentației de atribuire lei- (TVA inclusă)	Garanție -Euro-	Data până la care imobilul poate fi închiriat prin ofertă directă cf. Art. 15 alin.12 din OUG 173/2020	OBSERVAȚII
<p align="center">SUCURSALA PENTRU ADMINISTRAREA ȘI ÎNTREȚINEREA FONDULUI IMOBILIAR – C.I.F. : RO 2351555, J40/7597/14.08.2002 <i>(Achiziționarea Documentației de atribuire se face de la sediul Sucursalei din str. Fabrica de Glucoză nr. 3A, sectorul 2, București – persoană de contact dna Cosmina Frîncu telefon: 021 409.12.17; 0722 184 811 / e-mail: cosmina.frincu@saii.ro)</i></p>								
1	324 - partial	Teren în suprafața de 1161.00mp (partial subparcela 9) situat în Piața Presei Libere, nr.1, sector 1, București	5 ani	7.314,30	1.210,00	14.628,60	07.05.2026	
2	324 - partial	Spațiu destinat parcării autovehiculelor în suprafață de 27.02mp (Boxa nr. 58, 60, garaj subteran) situat în imobilul din Piața Presei Libere, nr.1, sector 1, București	5 ani	217,51	1.210,00	435,02	07.05.2026	
3	324 - partial	Spațiu administrativ în suprafață de 29.86mp (Cam.25, etaj 8, Corp D1) situat în imobilul din Piața Presei Libere, nr.1, sector 1, București	5 ani	240,37	1.210,00	480,75	07.05.2026	
4	324 - partial	Spațiu de depozitare în suprafață de 36.84mp (Cam.23, parter, Corp A4) situat în imobilul din Piața Presei Libere, nr.1, sector 1, București	5 ani	180,52	1.210,00	361,03	07.05.2026	
5	324 - partial	Spațiu administrativ în suprafață de 11.80mp (Cam.7, etaj 6, Corp B1) situat în imobilul din Piața Presei Libere, nr.1, sector 1, București	5 ani	99,12	1.210,00	198,24	07.05.2026	
6	324 - partial	Spațiu administrativ în suprafață de 11.20mp (Cam.9, etaj 6, Corp B1) situat în imobilul din Piața Presei Libere, nr.1, sector 1, București	5 ani	94,08	1.210,00	188,16	07.05.2026	
7	324 - partial	Spațiu administrativ în suprafață de 17.00mp (Cam.10, etaj 6, Corp B1) situat în imobilul din Piața Presei Libere, nr.1, sector 1, București	5 ani	142,80	1.210,00	285,60	07.05.2026	
8	324 - partial	Spațiu administrativ în suprafață de 11.50mp (Cam.11, etaj 6, Corp B1) situat în imobilul din Piața Presei Libere, nr.1, sector 1, București	5 ani	96,60	1.210,00	193,20	07.05.2026	
9	324 - partial	Spațiu administrativ în suprafață de 100.14mp (Cam.5, etaj 10, Corp D1) situat în imobilul din Piața Presei Libere, nr.1, sector 1, București	5 ani	841,18	1.210,00	1.682,35	07.05.2026	
10	324 - partial	Spațiu administrativ în suprafață de 18.37mp (Cam.9, etaj 10, Corp D1) situat în imobilul din Piața Presei Libere, nr.1, sector 1, București	5 ani	154,31	1.210,00	308,62	07.05.2026	

11	324 - partial	Spațiu administrativ în suprafață de 11.14mp (Cam.11, etaj 10, Corp D1) situat în imobilul din Piața Presei Libere, nr.1, sector 1, București	5 ani	93,58	1.210,00	187,15	07.05.2026	
12	324 - partial	Spațiu administrativ în suprafață de 35.44mp (Cam.25, etaj 4, Corp C3) situat în imobilul din Piața Presei Libere, nr.1, sector 1, București	5 ani	297,70	1.210,00	595,39	07.05.2026	
13	324 - partial	Spațiu administrativ în suprafață de 25.26mp (Cam.7, etaj 5, Corp C1) situat în imobilul din Piața Presei Libere, nr.1, sector 1, București	5 ani	212,18	1.210,00	424,37	07.05.2026	
14	324 - partial	Spațiu administrativ în suprafață de 44.23mp (Cam.6,10, etaj 5, Corp C1) situat în imobilul din Piața Presei Libere, nr.1, sector 1, București	5 ani	371,53	1.210,00	743,06	07.05.2026	
15	324 - partial	Spațiu administrativ în suprafață de 43.45mp (Cam.1,2, etaj 1, Corp C2) situat în imobilul din Piața Presei Libere, nr.1, sector 1, București	5 ani	364,98	1.210,00	729,96	07.05.2026	
16	324 - partial	Spațiu administrativ în suprafață de 39.86mp (Cam.8,9, etaj 1, Corp C2) situat în imobilul din Piața Presei Libere, nr.1, sector 1, București	5 ani	334,82	1.210,00	669,65	07.05.2026	
17	100 - partial	Spațiu administrativ în suprafață de 13.13mp (Cam.13, etaj 5) situat în imobilul din Piața Walter Maracineanu, nr.1-3, sector 1, București	5 ani	160,84	1.210,00	321,69	07.05.2026	
18	100 - partial	Spațiu administrativ în suprafață de 15.16mp (Cam.14, etaj 5) situat în imobilul din Piața Walter Maracineanu, nr.1-3, sector 1, București	5 ani	185,71	1.210,00	371,42	07.05.2026	
19	100 - partial	Spațiu administrativ în suprafață de 19.78mp (Cam.15, etaj 5) situat în imobilul din Piața Walter Maracineanu, nr.1-3, sector 1, București	5 ani	242,31	1.210,00	484,61	07.05.2026	
20	324 - partial	Spațiu administrativ în suprafață de 50.26 mp (Cam.22, etaj 9, Corp D1) situat în imobilul din Piața Presei Libere, nr.1, sector 1, București	5 ani	242,76	1.210,00	485,51	28.05.2026	S-a depus o singură ofertă în termenul legal. Urmează procedura de închiriere prev. Art. 15 alin (6) – (8) Obs. introd. la 05.05.2026
21	324 - partial	Spațiu de depozitare în suprafață de 30.35 mp (Cam.18, subsol, Corp C1) situat în imobilul din Piața Presei Libere, nr.1, sector 1, București	5 ani	108,35	1.210,00	216,70	28.05.2026	
22	100 - partial	Spațiu administrativ în suprafață de 51.31mp (Cam.119, etaj 3) situat în imobilul din Piața Walter Maracineanu, nr.1-3, sector 1, București	5 ani	402,27	1.210,00	804,54	28.05.2026	

23	324 - partial	Spațiu administrativ în suprafață de 19.50mp (Cam.10, parter, Corp B2) situat în imobilul din Piața Presei Libere, nr.1, sector 1, București	5 ani	111,93	1.210,00	223,86	28.05.2026	
24	324 - partial	Spațiu administrativ în suprafață de 11.01mp (Cam.2, etaj 6, Corp B3) situat în imobilul din Piața Presei Libere, nr.1, sector 1, București	5 ani	57,03	1.210,00	114,06	28.05.2026	
25	324 - partial	Spațiu administrativ în suprafață de 11.80mp (Cam.5, etaj 6, Corp B3) situat în imobilul din Piața Presei Libere, nr.1, sector 1, București	5 ani	67,73	1.210,00	135,46	28.05.2026	
26	324 - partial	Spațiu administrativ în suprafață de 43.86mp (Cam.12, etaj 1, Corp C2) situat în imobilul din Piața Presei Libere, nr.1, sector 1, București	5 ani	251,76	1.210,00	503,51	28.05.2026	
27	324 - partial	Spațiu administrativ în suprafață de 19.62mp (Cam.13, etaj 1, Corp C3) situat în imobilul din Piața Presei Libere, nr.1, sector 1, București	5 ani	112,62	1.210,00	225,24	28.05.2026	
28	324 - partial	Spațiu administrativ în suprafață de 33.28mp (Cam.38,39,40, etaj 1, Corp C3) situat în imobilul din Piața Presei Libere, nr.1, sector 1, București	5 ani	191,03	1.210,00	382,05	28.05.2026	
29	324 - partial	Spațiu administrativ în suprafață de 28.09mp (Cam.4, etaj 6, Corp D1) situat în imobilul din Piața Presei Libere, nr.1, sector 1, București	5 ani	161,24	1.210,00	322,47	28.05.2026	
30	324 - partial	Spațiu administrativ în suprafață de 30.07mp (Cam.40, etaj 6, Corp D1) situat în imobilul din Piața Presei Libere, nr.1, sector 1, București	5 ani	172,60	1.210,00	345,20	28.05.2026	S-a depus o singură ofertă în termenul legal. Urmează procedura de închiriere prev. Art. 15 alin (6) – (8) Obs. introd. la 04.05.2026
31	324 - partial	Spațiu comercial (teren si container) în suprafață de 66.00 mp situat în Corp B2 al imobilului din Piața Presei Libere, nr.1, sector 1, București	5 ani	711,20	1.210,00	1422,40	04.06.2026	
32	324 - partial	Spațiu administrativ în suprafață de 57.00 mp (Cam.16,17,18, etaj 1, Corp C2) situat în imobilul din Piața Presei Libere, nr.1, sector 1, București	5 ani	327,18	1.210,00	654,36	04.06.2026	
33	100 - partial	Spațiu administrativ în suprafață de 34.21mp (Cam.1, parter) situat în imobilul din Piața Walter Mărăcineanu, nr.1-3, sector 1, București	5 ani	268,21	1.210,00	536,41	04.06.2026	
34	100 - partial	Spațiu administrativ în suprafață de 10.64mp (Cam.2, parter) situat în imobilul din Piața Walter Mărăcineanu, nr.1-3, sector 1, București	5 ani	83,42	1.210,00	166,84	04.06.2026	

35	100 - partial	Spațiu administrativ în suprafață de 28.59mp (Cam.98 etaj 3) situat în imobilul din Piața Walter Mărăcineanu, nr.1-3, sector 1, București	5 ani	224,15	1.210,00	448,29	04.06.2026
36	100 - partial	Spațiu administrativ în suprafață de 38.05mp (Cam.113,114,115, etaj 3) situat în imobilul din Piața Walter Mărăcineanu, nr.1-3, sector 1, București	5 ani	298,31	1.210,00	596,62	04.06.2026
37	100 - partial	Spațiu administrativ în suprafață de 52.66mp (Cam.116,117, etaj 3) situat în imobilul din Piața Walter Mărăcineanu, nr.1-3, sector 1, București	5 ani	412,85	1.210,00	825,71	04.06.2026

R.A. - A.P.P.S - C.I.F: RO 2351555, J40/234/1991

(Achiziționarea Documentației de atribuire se face din str. Ion Câmpineanu nr. 28, sector 1 (Sala Palatului), București - persoană de contact d-na Lacramioara Borcuteanu tel: 0372.887.251, e-mail: office@salapalatului.ro)

1	69 - partial	Spatiul de depozitare situat în Bucuresti, str. Valeriu Braniste nr. 54-56, bloc 2, parter, sector 3, in suprafata de 164,80 mp	5 ani	1.100,00	200,00	2.200,00	07.05.2026
2	69 - partial	Spatiul de depozitare situat în Bucuresti, str. Valeriu Braniste nr. 54-56, bloc 2, demisol, sector 3, in suprafata de 229,15 mp	5 ani	948,00	200,00	1.896,00	07.05.2026

- Cumpărarea documentației de atribuire este condiție obligatorie pentru depunerea ofertei
- Litigiile ce ar putea interveni se vor soluționa pe cale amiabilă. În cazul în care nu pot fi rezolvate în acest mod, competența de soluționare revine instanțelor judecătorești române