

**LISTA IMOBILELOR CARE POT FI ÎNCHIRIATE PE BAZĂ DE OFERTĂ DE ÎNCHIRIERE DIRECTĂ conform
art. 15 alin (6) – (8) al OUG nr.173/2020, actualizată la data de 27.01.2026**

Nr. crt.	poz. HG 60/2005	Denumire imobil	Durata închirierii	Preț ofertă închiriere directă Euro /spațiu/ lună (TVA conform Cod Fiscal)	Costul documentației de atribuire lei- (TVA inclusă)	Garanție -Euro-	Data până la care imobilul poate fi închiriat prin ofertă directă cf. Art. 15 alin.12 din OUG 173/2020	OBSERVAȚII
SUCURSALA PENTRU ADMINISTRAREA ȘI ÎNTREȚINEREA FONDULUI IMOBILIAR – C.I.F. : RO 2351555, J40/7597/14.08.2002 <i>(Achiziționarea Documentației de atribuire se face de la sediul Sucursalei din str. Fabrica de Glucoză nr. 3A, sectorul 2, București – persoană de contact dna Cosmina Frîncu telefon: 021 409.12.17; 0722 184 811 / e-mail: cosmina.frincu@saifi.ro)</i>								
1	324 - parțial	Teren intravilan în suprafață de 400,00 mp (parțial subparcela 24) situat în Piața Presei Libere, nr.1, sector 1, București.	5 ani	1.904	1.210	3.808	21.02.2026	
2	103 - parțial	Spațiu administrativ în suprafață de 25,37mp (Cam.4, 6 - mezanin) situat în imobilul din Bulevardul Carol I, nr.12, sector 2, București.	5 ani	310,78	1.210	621,57	21.02.2026	
3	100- parțial	Spațiu administrativ în suprafață de 45,38mp (Cam.18, 19, 22 – etaj 3) situat în imobilul din Piața Walter Măcăineanu, nr.1-3, sector 1, București.	5 ani	508,26	1.210	1.016,51	21.02.2026	
4	106- parțial	Spațiu comercial în suprafață de 20,19mp (Cam.1 - parter) situat în imobilul din str. Ion Câmpineanu, nr.3A, sector 1, București.	5 ani	551,19	1.210	1.102,37	21.02.2026	
5	73 - parțial	Spațiu administrativ în suprafață de 52,07mp (Cam.32, 33, 34 - etaj 5) situat în imobilul din Bulevardul Gh. Magheru, nr.28-30, sector 1, București.	5 ani	637,86	1.210	1.275,72	21.02.2026	
6	742^1	Imobil destinat activităților comerciale compus din trei corpuri de clădire (C1+C2+C3) în suprafață de 915,54 mp și curte în suprafață de 1110 mp situat în B-dul. Aviatorilor, nr. 86, sector 1, București.	5 ani	35.000	1.210	70.000	27.02.2026	

- Cumpărarea documentației de atribuire este condiție obligatorie pentru depunerea ofertei

- Litigiile ce ar putea interveni se vor soluționa pe cale amiabilă. În cazul în care nu pot fi rezolvate în acest mod, competența de soluționare revine instanțelor judecătorești române