

LISTA IMOBILELOR CARE POT FI ÎNCHIRIATE PE BAZĂ DE OFERTĂ DE ÎNCHIRIERE DIRECTĂ conform art. 15 alin (6) – (8) al OUG nr.173/2020, actualizată la data de 04.09.2024

Tabel 1 - imobile introduse în listă după apariția OUG 64/13.06.2024

| Nr. crt. | poz. HG 60/2005 | Denumire imobil | Durata închirierii | Preț ofertă închiriere directă Euro /spațiu/ lună (TVA conform Cod Fiscal) | Costul documentației de atribuire lei- (TVA inclusă) | Garanție -Euro- | Data până la care imobilul poate fi închiriat prin ofertă directă cf. Art. 15 alin.12 din OUG 173/2020 | OBSERVAȚII |
|---|-----------------|---|--------------------|--|--|-----------------|--|------------|
| SUCURSALA PENTRU ADMINISTRAREA ȘI ÎNTREȚINEREA FONDULUI IMOBILIAR – C.I.F. : RO 2351555, J40/7597/14.08.2002 <i>(Achiziționarea Documentației de atribuire se face de la sediul Sucursalei din str. Fabrica de Glucoză nr. 3A, sectorul 2, București – persoană de contact dna Cosmina Frîncu telefon: 021 409.12.17; 0722 184 811 / e-mail: cosmina.frincu@saifi.ro)</i> | | | | | | | | |
| 1 | 306-parțial | Spațiu administrativ în suprafață de 123.49mp (Ap.4, etaj 4) situat în imobilul din Calea Dorobanților, nr. 87, Sector 1, București | 5 ani | 1.123,76 | 1.190 | 2.247,52 | 04.10.2024 | |

Tabel 2 - imobile introduse în listă înainte de apariția OUG 64/13.06.2024

| Nr. crt. | poz. HG 60/2005 | Denumire imobil | Durata închirierii | Preț ofertă închiriere directă Euro /spațiu/ lună (TVA conform Cod Fiscal) | Costul documentației de atribuire lei- (TVA inclusă) | Garanție -Euro- | Data până la care imobilul poate fi închiriat prin ofertă directă cf. Art. 15 alin.12 din OUG 173/2020 | OBSERVAȚII |
|---|-----------------|---|--------------------|--|--|-----------------|--|------------|
| SUCURSALA PENTRU ADMINISTRAREA ȘI ÎNTREȚINEREA FONDULUI IMOBILIAR – C.I.F. : RO 2351555, J40/7597/14.08.2002 <i>(Achiziționarea Documentației de atribuire se face de la sediul Sucursalei din str. Fabrica de Glucoză nr. 3A, sectorul 2, București – persoană de contact dna Cosmina Frîncu telefon: 021 409.12.17; 0722 184 811 / e-mail: cosmina.frincu@saifi.ro)</i> | | | | | | | | |
| 1 | 100 - parțial | Spațiu administrativ în suprafață de 32.13mp (Cam.5, 6, 7 - etaj 5) situat în imobilul din Piața Walter Mărăcineanu, nr.1-3, sector 1, București. | 5 ani | 179,93 | 1.190 | 359,86 | 21.09.2024 | |
| 2 | 324-parțial | Spațiu administrativ în suprafață de 42.66mp (Cam.10 - etaj 2, corp C1) situat în imobilul din Piața Presei Libere, nr.1, sector 1, București. | 5 ani | 268,76 | 1.190 | 537,52 | 21.09.2024 | |
| 3 | 83-parțial | Spațiu administrativ în suprafață de 103.70mp (Cam.3,4,5,6,7,9 - etaj 2) situat în imobilul din str. Mendeleev, nr.36-38, sector 1, București. | 5 ani | 689,61 | 1.190 | 1379,21 | 21.09.2024 | |
| 4 | 83-parțial | Spațiu administrativ în suprafață de 17.72mp (Cam.1 - etaj 4) situat în imobilul din str. Mendeleev, nr.36-38, sector 1, București. | 5 ani | 117,84 | 1.190 | 235,68 | 21.09.2024 | |
| 5 | 83-parțial | Spațiu administrativ în suprafață de 29.61mp (Cam.2 - etaj 4) situat în imobilul din str. Mendeleev, nr.36-38, sector 1, București. | 5 ani | 196,91 | 1.190 | 393,81 | 21.09.2024 | |
| 6 | 83-parțial | Spațiu administrativ în suprafață de 31.10mp (Cam.3 - etaj 4) situat în imobilul din str. Mendeleev, nr.36-38, sector 1, București. | 5 ani | 206,82 | 1.190 | 413,63 | 21.09.2024 | |

| | | | | | | | |
|----|-------------|---|-------|--------|-------|--------|------------|
| 7 | 83-parțial | Spațiu administrativ în suprafață de 37.95mp (Cam.4 - etaj 4) situat în imobilul din str. Mendeleev, nr.36-38, sector 1, București. | 5 ani | 252,37 | 1.190 | 504,74 | 21.09.2024 |
| 8 | 83-parțial | Spațiu administrativ în suprafață de 38.03mp (Cam.5 - etaj 4) situat în imobilul din str. Mendeleev, nr.36-38, sector 1, București. | 5 ani | 252,90 | 1.190 | 505,80 | 21.09.2024 |
| 9 | 83-parțial | Spațiu administrativ în suprafață de 63.08mp (Cam.17,18,19 - etaj 4) situat în imobilul din str. Mendeleev, nr.36-38, sector 1, București. | 5 ani | 419,48 | 1.190 | 838,96 | 21.09.2024 |
| 10 | 324-parțial | Spațiu administrativ în suprafață de 19.50mp (Cam.10, parter, Corp B2) situat în imobilul din Piața Presei Libere, nr.1, sector 1, București | 5 ani | 122,85 | 1.190 | 245,70 | 04.12.2024 |
| 11 | 324-parțial | Spațiu administrativ în suprafață de 20.53mp (Cam.16, etaj 1, Corp C3) situat în imobilul din Piața Presei Libere, nr.1, sector 1, București | 5 ani | 143,71 | 1.190 | 287,42 | 04.12.2024 |
| 12 | 324-parțial | Spațiu administrativ în suprafață de 20.53mp (Cam.17, etaj 1, Corp C3) situat în imobilul din Piața Presei Libere, nr.1, sector 1, București | 5 ani | 143,71 | 1.190 | 287,42 | 04.12.2024 |
| 13 | 324-parțial | Spațiu administrativ în suprafață de 58.78mp (Cam.42, 43, etaj 1, Corp C3) situat în imobilul din Piața Presei Libere, nr.1, sector 1, București | 5 ani | 411,46 | 1.190 | 822,92 | 04.12.2024 |
| 14 | 324-parțial | Doua spații în suprafață de 2mp (1mp fiecare, Corp C3, etaj 3) destinat amplasării de automate pentru distribuirea de băuturi calde/ Snack&drinks situate pe spațiile comune ale imobilul din Piața Presei Libere, sector 1, București. | 5 ani | 70,00 | 1.190 | 140,00 | 04.12.2024 |

NOTĂ:

- Cumpărarea documentației de atribuire este condiție obligatorie pentru depunerea ofertei
- Litigiile ce ar putea interveni se vor soluționa pe cale amiabilă. În cazul în care nu pot fi rezolvate în acest mod, competența de soluționare revine instanțelor judecătorești române