

LISTA IMOBILELOR CARE POT FI ÎNCHIRIATE PE BAZĂ DE OFERTĂ DE ÎNCHIRIERE DIRECTĂ conform art. 15 alin (6) – (8) al OUG nr.173/2020, actualizată la data de 09.07.2024

Tabel 1 - imobile introduse în listă după apariția OUG 64/13.06.2024

Nr. crt.	poz. HG 60/2005	Denumire imobil	Durata închirierii	Preț ofertă închiriere directă Euro /spațiu/ lună (TVA conform Cod Fiscal)	Costul documentației de atribuire lei- (TVA inclusă)	Garanție -Euro-	Data până la care imobilul poate fi închiriat prin ofertă directă cf. Art. 15 alin.12 din OUG 173/2020	OBSERVAȚII
S.R.P. TRIUMF – C.I.F. : 5718894, J40/12513/05.12.2002 (Achiziționarea Documentației de atribuire se face de la sediul Sucursalei din Aleea Alexandru nr.45, sector 1 București - persoană de contact d-na Luca Geanina tel: 0724.383.110, e-mail: geaninaluca.srpt@yahoo.com)								
1	777 partial	Apartament 13, 4 camere în suprafață utilă de 89,52 mp, str. Cpt. Av Alexandru Șerbănescu nr 4-6, Bloc 6G, scara 1, etaj 4, București, sector 1	5 ani	439	2.000	878	08.08.2024	
2	777 partial	Apartament 16, 2 camere în suprafață utilă de 55,90 mp, str. Cpt. Av Alexandru Șerbănescu nr 4-6, Bloc 6G, sc. 2, parter, București, sector 1	5 ani	294	2.000	588	08.08.2024	
3	777 partial	Apartament 19, 4 camere în suprafață utilă de 88,41 mp, str. Cpt. Av. Alexandru Șerbănescu nr 4-6, Bloc 6G, scara 2, etaj 1, București, sector 1	5 ani	558	2.000	1.116	08.08.2024	

Tabel 2 - imobile introduse în listă înainte de apariția OUG 64/13.06.2024

Nr. crt.	poz. HG 60/2005	Denumire imobil	Durata închirierii	Preț ofertă închiriere directă Euro /spațiu/ lună (TVA conform Cod Fiscal)	Costul documentației de atribuire lei- (TVA inclusă)	Garanție -Euro-	Data până la care imobilul poate fi închiriat prin ofertă directă cf. Art. 15 alin.12 din OUG 173/2020	OBSERVAȚII
SUCURSALA PENTRU ADMINISTRAREA ȘI ÎNȚEȚINEREA FONDULUI IMOBILIAR – C.I.F. : RO 2351555, J40/7597/14.08.2002 (Achiziționarea Documentației de atribuire se face de la sediul Sucursalei din str. Fabrica de Glucoză nr. 3A, sectorul 2, București – persoană de contact dna Cosmina Frincu telefon: 021 409.12.17; 0722 184 811 / e-mail: cosmina.frincu@saifi.ro)								
1	324-partial	Spațiu comercial în suprafață de 1271.87mp (Sala de Marmură, corp D1) situat la parterul imobilului din Piața Presei Libere, nr.1, sector 1, București.	5 ani	9.348,24	1.190	18.696,49	13.07.2024	S-au depus două oferte în termenul legal. Urmează procedura de închiriere prev. Art. 15 alin (6) – (8) Obs. introd. la 01.07.2024
2	324-partial	Spațiu administrativ în suprafață de 39.86mp (Cam.7, 8 - etaj 1, corp C2) situat în imobilul din Piața Presei Libere, nr.1, sector 1, București.	5 ani	195,31	1.190	390,63	13.07.2024	
3	324-partial	Spațiu administrativ în suprafață de 31.94mp (Cam.3, 4/1 - subsol, corp C3) situat în imobilul din Piața Presei Libere, nr.1, sector 1, București.	5 ani	167,69	1.190	335,37	13.07.2024	
4	103-partial	Spațiu administrativ în suprafață de 25.37mp (Cam. 4,6 - mezanin) situat în imobilul din B-dul Carol I, nr.12, sector 3, București.	5 ani	213,11	1.190	426,22	13.07.2024	

5	100 - parțial	Spațiu administrativ în suprafață de 32.13mp (Cam.5, 6, 7 - etaj 5) situat în imobilul din Piața Walter Mărăcineanu, nr.1-3, sector 1, București.	5 ani	179,93	1.190	359,86	21.09.2024	
6	324-parțial	Spațiu administrativ în suprafață de 42.66mp (Cam.10 - etaj 2, corp C1) situat în imobilul din Piața Presei Libere, nr.1, sector 1, București.	5 ani	268,76	1.190	537,52	21.09.2024	
7	83-parțial	Spațiu administrativ în suprafață de 103.70mp (Cam.3,4,5,6,7,9 - etaj 2) situat în imobilul din str. Mendeleev, nr.36-38, sector 1, București.	5 ani	689,61	1.190	1379,21	21.09.2024	
8	83-parțial	Spațiu administrativ în suprafață de 17.72mp (Cam.1 - etaj 4) situat în imobilul din str. Mendeleev, nr.36-38, sector 1, București.	5 ani	117,84	1.190	235,68	21.09.2024	
9	83-parțial	Spațiu administrativ în suprafață de 29.61mp (Cam.2 - etaj 4) situat în imobilul din str. Mendeleev, nr.36-38, sector 1, București.	5 ani	196,91	1.190	393,81	21.09.2024	
10	83-parțial	Spațiu administrativ în suprafață de 31.10mp (Cam.3 - etaj 4) situat în imobilul din str. Mendeleev, nr.36-38, sector 1, București.	5 ani	206,82	1.190	413,63	21.09.2024	
11	83-parțial	Spațiu administrativ în suprafață de 37.95mp (Cam.4 - etaj 4) situat în imobilul din str. Mendeleev, nr.36-38, sector 1, București.	5 ani	252,37	1.190	504,74	21.09.2024	
12	83-parțial	Spațiu administrativ în suprafață de 38.03mp (Cam.5 - etaj 4) situat în imobilul din str. Mendeleev, nr.36-38, sector 1, București.	5 ani	252,90	1.190	505,80	21.09.2024	
13	83-parțial	Spațiu administrativ în suprafață de 63.08mp (Cam.17,18,19 - etaj 4) situat în imobilul din str. Mendeleev, nr.36-38, sector 1, București.	5 ani	419,48	1.190	838,96	21.09.2024	
14	324-parțial	Spațiu administrativ în suprafață de 19.50mp (Cam.10, parter, Corp B2) situat în imobilul din Piața Presei Libere, nr.1, sector 1, București	5 ani	122,85	1,190	245,70	04.12.2024	
15	324-parțial	Spațiu administrativ în suprafață de 20.53mp (Cam.16, etaj 1, Corp C3) situat în imobilul din Piața Presei Libere, nr.1, sector 1, București	5 ani	143,71	1,190	287,42	04.12.2024	
16	324-parțial	Spațiu administrativ în suprafață de 20.53mp (Cam.17, etaj 1, Corp C3) situat în imobilul din Piața Presei Libere, nr.1, sector 1, București	5 ani	143,71	1,190	287,42	04.12.2024	
17	324-parțial	Spațiu administrativ în suprafață de 58.78mp (Cam.42, 43, etaj 1, Corp C3) situat în imobilul din Piața Presei Libere, nr.1, sector 1, București	5 ani	411,46	1,190	822,92	04.12.2024	

18	324-parțial	Spațiu administrativ în suprafață de 22.23mp (Cam.44, etaj 1, Corp C3) situat în imobilul din Piața Presei Libere, nr.1, sector 1, București	5 ani	155.61	1,190	311.22	04.12.2024	
19	324-parțial	Doua spații în suprafață de 2mp (1mp fiecare, Corp C3, etaj 3) destinat amplasării de automate pentru distribuirea de băuturi calde/ Snack&drinks situate pe spațiile comune ale imobilul din Piața Presei Libere, sector 1, București.	5 ani	70.00	1,190	140.00	04.12.2024	

NOTĂ:

- Cumpărarea documentației de atribuire este condiție obligatorie pentru depunerea ofertei
- Litigiile ce ar putea interveni se vor soluționa pe cale amiabilă. În cazul în care nu pot fi rezolvate în acest mod, competența de soluționare revine instanțelor judecătorești române