

LISTA IMOBILELOR CARE POT FI ÎNCHIRIATE PE BAZĂ DE OFERTĂ DE ÎNCHIRIERE DIRECTĂ conform art. 15 alin (6) – (8) al OUG nr.173/2020, actualizată la data de 15.04.2024

Nr. crt.	poz. HG 60/2005	Denumire imobil	Durata închirierii	Preț ofertă închiriere directă Euro /spațiu/ lună (TVA conform Cod Fiscal)	Costul documentației de atribuire lei- (TVA inclusă)	Garanție -Euro-	Data până la care imobilul poate fi închiriat prin ofertă directă cf. Art. 15 alin.12 din OUG 173/2020	OBSERVAȚII
----------	-----------------	-----------------	--------------------	--	--	-----------------	--	------------

SUCURSALA PENTRU ADMINISTRAREA ȘI ÎNTREȚINEREA FONDULUI IMOBILIAR – C.I.F. : RO 2351555, J40/7597/14.08.2002

(Achiziționarea Documentației de atribuire se face de la sediul Sucursalei din str. Fabrica de Glucoză nr. 3A, sectorul 2, București – persoană de contact dna Cosmina Frîncu telefon: 021 409.12.17; 0722 184 811 / e-mail: cosmina.frincu@saifi.ro)

1	100 - partial	Spațiu administrativ în suprafață de 45,38mp (Cam.18, 19, 22) situat la etajul 3 al imobilului din Piața Walter Mărăcineanu, nr.1-3, sector 1, București	5 ani	333,54	1.190	667,09	15.05.2024	
2	100 - partial	Spațiu administrativ în suprafață de 50.11mp (Cam.95) situat la etajul 3 al imobilului din Piața Walter Mărăcineanu, nr.1-3, sector 1, București	5 ani	368,31	1.190	736,62	15.05.2024	
3	100 - partial	Spațiu administrativ în suprafață de 21.88mp (Cam.122) situat la etajul 3 al imobilului din Piața Walter Mărăcineanu, nr.1-3, sector 1, București	5 ani	160,82	1.190	321,64	15.05.2024	
4	100 - partial	Spațiu administrativ în suprafață de 92,77mp (Cam.61, 71, 72) situat la etajul 2 al imobilului din Piața Walter Mărăcineanu, nr.1-3, sector 1, București	5 ani	746,80	1.190	1.493,60	15.05.2024	
5	302 - partial	Spațiu comercial în suprafață de 84,10mp (Cam.23-28) situat la parter + mezaninul imobilului din str. Ion Câmpineanu, nr.20, sector 3, București	5 ani	941,92	1.190	1.883,84	15.05.2024	S-a depus o singură ofertă în termenul legal. Urmează procedura de închiriere prev. Art. 15 alin (6) – (8) Obs. introd. la 02.04.2024
6	324 - partial	Spațiu administrativ în suprafață de 86.78mp (Cam.12,14, 15, 49 - etaj 1, corp C3) situat în imobilul din Piața Presei Libere, nr.1, sector 1, București	5 ani	592,27	1.190	1.184,55	15.05.2024	
7	324- partial	20 de locuri de parcare situate în parcare comună supraterană aferentă imobilului din Piața Presei Libere, nr. 1, sector 1, București	5 ani	1722,00	1.190	3.444,00	15.05.2024	
8	325 - partial	Spațiu administrativ în suprafață de 35.78mp (Cam.34 - etaj 1, corp C2) situat în imobilul din Piața Presei Libere, nr.1, sector 1, București	5 ani	250,46	1.190	500,92	15.05.2024	
9	324- partial	Spațiu administrativ în suprafață de 22.23mp (Cam.46 - etaj 1, corp C3) situat în imobilul din Piața Presei Libere, nr.1, sector 1, București	5 ani	155,61	1.190	311,22	15.05.2024	

10	324-partial	Spațiu administrativ în suprafață de 21.16mp (Cam.21 - etaj 2, corp C3) situat în imobilul din Piața Presei Libere, nr.1, sector 1, București	5 ani	140,71	1.190	281,43	15.05.2024
11	327 - partial	Spațiu administrativ în suprafață de 29.53mp (Cam.39 - etaj 6, corp D1) situat în imobilul din Piața Presei Libere, nr.1, sector 1, București	5 ani	206,71	1.190	413,42	15.05.2024
12	324-partial	Spațiu comercial în suprafață de 1271.87mp (Sala de Marmură, corp D1) situat la parterul imobilului din Piața Presei Libere, nr.1, sector 1, București.	5 ani	9.348,24	1.190	18.696,49	13.07.2024
13	324-partial	Spațiu administrativ în suprafață de 39.86mp (Cam.7, 8 - etaj 1, corp C2) situat în imobilul din Piața Presei Libere, nr.1, sector 1, București.	5 ani	195,31	1.190	390,63	13.07.2024
14	324-partial	Spațiu administrativ în suprafață de 31.94mp (Cam.3, 4/1 - subsol, corp C3) situat în imobilul din Piața Presei Libere, nr.1, sector 1, București.	5 ani	167,69	1.190	335,37	13.07.2024
15	103-partial	Spațiu administrativ în suprafață de 25.37mp (Cam. 4,6 - mezanin) situat în imobilul din B-dul Carol I, nr.12, sector 3, București.	5 ani	213,11	1.190	426,22	13.07.2024
16	100 - partial	Spațiu administrativ în suprafață de 32.13mp (Cam.5, 6, 7 - etaj 5) situat în imobilul din Piața Walter Mărăcineanu, nr.1-3, sector 1, București.	5 ani	179,93	1.190	359,86	21.09.2024
17	324-partial	Spațiu administrativ în suprafață de 42.66mp (Cam.10 - etaj 2, corp C1) situat în imobilul din Piața Presei Libere, nr.1, sector 1, București.	5 ani	268,76	1.190	537,52	21.09.2024
18	83-partial	Spațiu administrativ în suprafață de 103.70mp (Cam.3,4,5,6,7,9 - etaj 2) situat în imobilul din str. Mendeleev, nr.36-38, sector 1, București.	5 ani	689,61	1.190	1379,21	21.09.2024
19	83-partial	Spațiu administrativ în suprafață de 17.72mp (Cam.1 - etaj 4) situat în imobilul din str. Mendeleev, nr.36-38, sector 1, București.	5 ani	117,84	1.190	235,68	21.09.2024
20	83-partial	Spațiu administrativ în suprafață de 29.61mp (Cam.2 - etaj 4) situat în imobilul din str. Mendeleev, nr.36-38, sector 1, București.	5 ani	196,91	1.190	393,81	21.09.2024
21	83-partial	Spațiu administrativ în suprafață de 31.10mp (Cam.3 - etaj 4) situat în imobilul din str. Mendeleev, nr.36-38, sector 1, București.	5 ani	206,82	1.190	413,63	21.09.2024

22	83-parțial	Spațiu administrativ în suprafață de 37.95mp (Cam.4 - etaj 4) situat în imobilul din str. Mendeleev, nr.36-38, sector 1, București.	5 ani	252,37	1.190	504,74	21.09.2024	
23	83-parțial	Spațiu administrativ în suprafață de 38.03mp (Cam.5 - etaj 4) situat în imobilul din str. Mendeleev, nr.36-38, sector 1, București.	5 ani	252,90	1.190	505,80	21.09.2024	
24	83-parțial	Spațiu administrativ în suprafață de 63.08mp (Cam.17,18,19 - etaj 4) situat în imobilul din str. Mendeleev, nr.36-38, sector 1, București.	5 ani	419,48	1.190	838,96	21.09.2024	
25	94-parțial	Spațiu comercial în suprafață de 10.26mp (Cam.40,41, 39parțial - parter) situat în imobilul din Splaiul Independentei, nr.202A, sector 6, București.	5 ani	71,82	1.190	143,64	21.09.2024	

NOTĂ:

- Cumpărarea documentației de atribuire este condiție obligatorie pentru depunerea ofertei
- Litigiile ce ar putea interveni se vor soluționa pe cale amiabilă. În cazul în care nu pot fi rezolvate în acest mod, competența de soluționare revine instanțelor judecătorești române