

**LISTA IMOBILELOR CARE POT FI ÎNCHIRIATE PE BAZĂ DE OFERTĂ DE ÎNCHIRIERE DIRECTĂ conform art. 15 alin (6) – (8) al OUG nr.173/2020, actualizată la data de 08.02.2024**

Nr. crt.	poz. HG 60/2005	Denumire imobil	Durata închirierii	Preț ofertă închiriere directă Euro /spațiu/ lună (TVA conform Cod Fiscal)	Costul documentației de atribuire lei- (TVA inclusă)	Garanție -Euro-	Data până la care imobilul poate fi închiriat prin ofertă directă cf. Art. 15 alin.12 din OUG 173/2020	OBSERVAȚII
----------	-----------------	-----------------	--------------------	--	--	-----------------	--	------------

**R.A. - A.P.P.S - C.I.F: RO 2351555, J40/234/1991**

*(Achiziționarea Documentației de atribuire se face din str. Ion Câmpineanu nr. 28, sector 1 (Sala Palatului), București - persoană de contact d-na Lacramioara Borcuteanu tel: 0372.887.251, e-mail: office@salapalatului.ro)*

1	69 (parțial)	Spatiul de depozitare situat în str. Valeriu Braniste nr. 54-56, sector 3, Bucuresti, bloc 2, demisol, cu suprafata de 229,15 mp	3 ani	721,82	100	1.443,64	14.04.2024	
2	69 (parțial)	Spatiul de depozitare situat în str. Valeriu Braniste nr. 54-56, sector 3, Bucuresti, bloc 4, demisol, cu suprafata de 34,79 mp	3 ani	109,59	100	219,18	14.04.2024	
3	69 (parțial)	Spatiul comercial/administrativ (spatiu unitar) situat în imobilul Sala Palatului - str. Ion Campineanu nr. 28, sector 1, Bucuresti, corp A+B parter si subsol, în suprafata de 1.211,02 mp format din: parter 172,66 mp si subsol - 1038,36 mp	3 ani	14.449	100	28.898	14.04.2024	

**SUCURSALA PENTRU ADMINISTRAREA ȘI ÎNTREȚINEREA FONDULUI IMOBILIAR – C.I.F. : RO 2351555, J40/7597/14.08.2002**

*(Achiziționarea Documentației de atribuire se face de la sediul Sucursalei din str. Fabrica de Glucoză nr. 3A, sectorul 2, București – persoană de contact dna Cosmina Frincu telefon: 021 409.12.17; 0722 184 811 / e-mail: cosmina.frincu@saifi.ro)*

1	100 - parțial	Spațiu administrativ în suprafață de 25,52mp (Cam.110) situat la etajul 3 al imobilului din Piața Walter Mărăcineanu, nr.1-3, sector 1, București	5 ani	187,57	1.190	375,14	15.05.2024	S-a depus o singură ofertă în termenul legal. Urmează procedura de închiriere prev. Art. 15 alin (6) – (8) Obs. introd. la 08.02.2024
2	100 - parțial	Spațiu administrativ în suprafață de 45,38mp (Cam.18, 19, 22) situat la etajul 3 al imobilului din Piața Walter Mărăcineanu, nr.1-3, sector 1, București	5 ani	333,54	1.190	667,09	15.05.2024	
3	100 - parțial	Spațiu administrativ în suprafață de 50.11mp (Cam.95) situat la etajul 3 al imobilului din Piața Walter Mărăcineanu, nr.1-3, sector 1, București	5 ani	368,31	1.190	736,62	15.05.2024	
4	100 - parțial	Spațiu administrativ în suprafață de 21.88mp (Cam.122) situat la etajul 3 al imobilului din Piața Walter Mărăcineanu, nr.1-3, sector 1, București	5 ani	160,82	1.190	321,64	15.05.2024	

5	100 - partial	Spațiu administrativ în suprafață de 92,77mp (Cam.61, 71, 72) situat la etajul 2 al imobilului din Piața Walter Mărăcineanu, nr.1-3, sector 1, București	5 ani	746,80	1.190	1.493,60	15.05.2024
6	302 - partial	Spațiu comercial în suprafață de 84,10mp (Cam.23-28) situat la parter + mezaninul imobilului din str. Ion Câmpineanu, nr.20, sector 3, București	5 ani	941,92	1.190	1.883,84	15.05.2024
7	324 - partial	Spațiu administrativ în suprafață de 86.78mp (Cam.12,14, 15, 49 - etaj 1, corp C3) situat în imobilul din Piața Presei Libere, nr.1, sector 1, București	5 ani	592,27	1.190	1.184,55	15.05.2024
8	324- partial	20 de locuri de parcare situate în parcarea comună supratecană aferentă imobilului din Piața Presei Libere, nr. 1, sector 1, București	5 ani	1722,00	1.190	3.444,00	15.05.2024
9	325 - partial	Spațiu administrativ în suprafață de 35.78mp (Cam.34 - etaj 1, corp C2) situat în imobilul din Piața Presei Libere, nr.1, sector 1, București	5 ani	250,46	1.190	500,92	15.05.2024
10	324- partial	Spațiu administrativ în suprafață de 22.23mp (Cam.46 - etaj 1, corp C3) situat în imobilul din Piața Presei Libere, nr.1, sector 1, București	5 ani	155,61	1.190	311,22	15.05.2024
11	326 - partial	Spațiu administrativ în suprafață de 22.23mp (Cam.48 - etaj 1, corp C3) situat în imobilul din Piața Presei Libere, nr.1, sector 1, București	5 ani	147,83	1.190	295,66	15.05.2024
12	324- partial	Spațiu administrativ în suprafață de 21.16mp (Cam.21 - etaj 2, corp C3) situat în imobilul din Piața Presei Libere, nr.1, sector 1, București	5 ani	140,71	1.190	281,43	15.05.2024
13	327 - partial	Spațiu administrativ în suprafață de 29.53mp (Cam.39 - etaj 6, corp D1) situat în imobilul din Piața Presei Libere, nr.1, sector 1, București	5 ani	206,71	1.190	413,42	15.05.2024
14	324-partial	Spațiu comercial în suprafață de 1271.87mp (Sala de Marmură, corp D1) situat la parterul imobilului din Piața Presei Libere, nr.1, sector 1, București.	5 ani	9.348,24	1.190	18.696,49	13.07.2024
15	324-partial	Spațiu administrativ în suprafață de 39.86mp (Cam.7, 8 - etaj 1, corp C2) situat în imobilul din Piața Presei Libere, nr.1, sector 1, București.	5 ani	195,31	1.190	390,63	13.07.2024
16	324-partial	Spațiu administrativ în suprafață de 31.94mp (Cam.3, 4/1 - subsol, corp C3) situat în imobilul din Piața Presei Libere, nr.1, sector 1, București.	5 ani	167,69	1.190	335,37	13.07.2024

17	84-partial	Spațiu administrativ în suprafață de 18.39mp (Cam.2, 4 - etaj 3, corp 3) situat în imobilul din B-dul Regina Elisabeta, nr.7-9, sector 3, București.	5 ani	115,86	1.190	231,71	13.07.2024
18	103-partial	Spațiu administrativ în suprafață de 25.37mp (Cam. 4,6 - mezanin) situat în imobilul din B-dul Carol I, nr.12, sector 3, București.	5 ani	213,11	1.190	426,22	13.07.2024
19	103-partial	Spațiu administrativ în suprafață de 81.66mp (Cam.1+48, 2, 43, 44, 45, 46+47 - parter) situat în imobilul din B-dul Carol I, nr.12, sector 3, București.	5 ani	685,94	1.190	1.371,89	13.07.2024
20	103-partial	Spațiu administrativ în suprafață de 120.41mp (Cam.16,17,18,19,20 - parter) situat în imobilul din B-dul Carol I, nr.12, sector 3, București.	5 ani	1.011,44	1.190	2.022,89	13.07.2024

**SRP "VICTORIA" CLUJ - NAPOCA - CIF 8035942, J12/44/09.01.1996**

*(Achiziționarea Documentației de atribuire se face din b-dul 21 Decembrie 1989, nr. 54-56, Cluj Napoca, jud. Cluj - persoană de contact dl. Vadan Mircea tel: 0722364784 e-mail: info@hotelvictoriacluj.ro*

1	71	SPATIU COMERCIAL în suprafață de 43,55 mp, situat la parterul Hotelului Victoria, Bulevardul 21 Decembrie 1989 nr. 54-56, mun. Cluj-Napoca, jud. Cluj	5 ani	385	500	770	14.04.2024
2	32	VESTIAR în suprafață de 58 mp, situat în cadrul Complex Hotel 2000 – Timisoara, str. Dorobantilor, nr. 94, jud. Timis, imobil înscris în CF nr. 414367 Timisoara, cod postal 300309	5 ani	72,80	500	145,60	15.07.2024

**NOTĂ:**

- Cumpărarea documentației de atribuire este condiție obligatorie pentru depunerea ofertei
- Litigiile ce ar putea interveni se vor soluționa pe cale amiabilă. În cazul în care nu pot fi rezolvate în acest mod, competența de soluționare revine instanțelor judecătorești române