

**LISTA IMOBILELOR CARE POT FI ÎNCHIRIATE PE BAZĂ DE OFERTĂ DE ÎNCHIRIERE DIRECTĂ conform art. 15 alin (6) – (8) al OUG nr.173/2020, actualizată la data de 07.02.2024**

| Nr. crt. | poz. HG 60/2005 | Denumire imobil | Durata închirierii | Preț ofertă închiriere directă Euro /spațiu/ lună (TVA conform Cod Fiscal) | Costul documentației de atribuire lei- (TVA inclusă) | Garanție -Euro- | Data până la care imobilul poate fi închiriat prin ofertă directă cf. Art. 15 alin.12 din OUG 173/2020 | OBSERVAȚII |
|----------|-----------------|-----------------|--------------------|--|--|-----------------|--|------------|
|----------|-----------------|-----------------|--------------------|--|--|-----------------|--|------------|

**R.A. - A.P.P.S - C.I.F: RO 2351555, J40/234/1991**

*(Achiziționarea Documentației de atribuire se face din str. Ion Câmpineanu nr. 28, sector 1 (Sala Palatului), București - persoană de contact d-na Lacramioara Borcuteanu tel: 0372.887.251, e-mail: office@salapalatului.ro)*

|   |              |   |       |        |     |          |            |  |
|---|--------------|---|-------|--------|-----|----------|------------|--|
| 1 | 69 (partial) | Spatiul de depozitare situat in str. Valeriu Braniste nr. 54-56, sector 3, Bucuresti, bloc 2, demisol, cu suprafata de 229,15 mp  | 3 ani | 721,82 | 100 | 1.443,64 | 14.04.2024 |  |
| 2 | 69 (partial) | Spatiul de depozitare situat in str. Valeriu Braniste nr. 54-56, sector 3, Bucuresti, bloc 4, demisol, cu suprafata de 34,79 mp   | 3 ani | 109,59 | 100 | 219,18   | 14.04.2024 |  |
| 3 | 69 (partial) | Spatiul comercial/administrativ (spatiu unitar) situat in imobilul Sala Palatului - str. Ion Campineanu nr. 28, sector 1, Bucuresti, corp A+B parter si subsol, in suprafata de 1.211,02 mp format din: parter 172,66 mp si subsol - 1038,36 mp | 3 ani | 14.449 | 100 | 28.898   | 14.04.2024 |  |

**SUCURSALA PENTRU ADMINISTRAREA ȘI ÎNTREȚINEREA FONDULUI IMOBILIAR – C.I.F. : RO 2351555, J40/7597/14.08.2002**

*(Achiziționarea Documentației de atribuire se face de la sediul Sucursalei din str. Fabrica de Glucoză nr. 3A, sectorul 2, București – persoană de contact dna Cosmina Frincu telefon: 021 409.12.17; 0722 184 811 / e-mail: cosmina.frincu@saifi.ro)*

|   |               |  |       |        |       |          |            |  |
|---|---------------|--|-------|--------|-------|----------|------------|--|
| 1 | 100 - partial | Spațiu administrativ în suprafață de 25,52mp (Cam.110) situat la etajul 3 al imobilului din Piața Walter Mărăcineanu, nr.1-3, sector 1, București        | 5 ani | 187,57 | 1.190 | 375,14   | 15.05.2024 |  |
| 2 | 100 - partial | Spațiu administrativ în suprafață de 45,38mp (Cam.18, 19, 22) situat la etajul 3 al imobilului din Piața Walter Mărăcineanu, nr.1-3, sector 1, București | 5 ani | 333,54 | 1.190 | 667,09   | 15.05.2024 |  |
| 3 | 100 - partial | Spațiu administrativ în suprafață de 50,11mp (Cam.95) situat la etajul 3 al imobilului din Piața Walter Mărăcineanu, nr.1-3, sector 1, București         | 5 ani | 368,31 | 1.190 | 736,62   | 15.05.2024 |  |
| 4 | 100 - partial | Spațiu administrativ în suprafață de 21,88mp (Cam.122) situat la etajul 3 al imobilului din Piața Walter Mărăcineanu, nr.1-3, sector 1, București        | 5 ani | 160,82 | 1.190 | 321,64   | 15.05.2024 |  |
| 5 | 100 - partial | Spațiu administrativ în suprafață de 92,77mp (Cam.61, 71, 72) situat la etajul 2 al imobilului din Piața Walter Mărăcineanu, nr.1-3, sector 1, București | 5 ani | 746,80 | 1.190 | 1.493,60 | 15.05.2024 |  |

|    |               |  |       |          |       |           |            |  |
|----|---------------|--|-------|----------|-------|-----------|------------|--|
| 6  | 302 - partial | Spațiu comercial în suprafață de 84,10mp (Cam.23-28) situat la parter + mezaninul imobilului din str. Ion Câmpineanu, nr.20, sector 3, București         | 5 ani | 941,92   | 1.190 | 1.883,84  | 15.05.2024 |  |
| 7  | 324 - partial | Spațiu administrativ în suprafață de 86.78mp (Cam.12,14, 15, 49 - etaj 1, corp C3) situat în imobilul din Piața Presei Libere, nr.1, sector 1, București | 5 ani | 592,27   | 1.190 | 1.184,55  | 15.05.2024 |  |
| 8  | 324- partial  | 20 de locuri de parcare situate în parcare comună supaterană aferentă imobilului din Piața Presei Libere, nr. 1, sector 1, București                     | 5 ani | 1722,00  | 1.190 | 3.444,00  | 15.05.2024 |  |
| 9  | 325 - partial | Spațiu administrativ în suprafață de 35.78mp (Cam.34 - etaj 1, corp C2) situat în imobilul din Piața Presei Libere, nr.1, sector 1, București            | 5 ani | 250,46   | 1.190 | 500,92    | 15.05.2024 |  |
| 10 | 324- partial  | Spațiu administrativ în suprafață de 22.23mp (Cam.46 - etaj 1, corp C3) situat în imobilul din Piața Presei Libere, nr.1, sector 1, București            | 5 ani | 155,61   | 1.190 | 311,22    | 15.05.2024 |  |
| 11 | 326 - partial | Spațiu administrativ în suprafață de 22.23mp (Cam.48 - etaj 1, corp C3) situat în imobilul din Piața Presei Libere, nr.1, sector 1, București            | 5 ani | 147,83   | 1.190 | 295,66    | 15.05.2024 |  |
| 12 | 324- partial  | Spațiu administrativ în suprafață de 21.16mp (Cam.21 - etaj 2, corp C3) situat în imobilul din Piața Presei Libere, nr.1, sector 1, București            | 5 ani | 140,71   | 1.190 | 281,43    | 15.05.2024 |  |
| 13 | 327 - partial | Spațiu administrativ în suprafață de 29.53mp (Cam.39 - etaj 6, corp D1) situat în imobilul din Piața Presei Libere, nr.1, sector 1, București            | 5 ani | 206,71   | 1.190 | 413,42    | 15.05.2024 |  |
| 14 | 324-partial   | Spațiu comercial în suprafață de 1271.87mp (Sala de Marmură, corp D1) situat la parterul imobilului din Piața Presei Libere, nr.1, sector 1, București.  | 5 ani | 9.348,24 | 1.190 | 18.696,49 | 13.07.2024 |  |
| 15 | 324-partial   | Spațiu administrativ în suprafață de 39.86mp (Cam.7, 8 - etaj 1, corp C2) situat în imobilul din Piața Presei Libere, nr.1, sector 1, București.         | 5 ani | 195,31   | 1.190 | 390,63    | 13.07.2024 |  |
| 16 | 324-partial   | Spațiu administrativ în suprafață de 31.94mp (Cam.3, 4/1 - subsol, corp C3) situat în imobilul din Piața Presei Libere, nr.1, sector 1, București.       | 5 ani | 167,69   | 1.190 | 335,37    | 13.07.2024 |  |
| 17 | 84-partial    | Spațiu administrativ în suprafață de 18.39mp (Cam.2, 4 - etaj 3, corp 3) situat în imobilul din B-dul Regina Elisabeta, nr.7-9, sector 3, București.     | 5 ani | 115,86   | 1.190 | 231,71    | 13.07.2024 |  |

|    |             |  |       |          |       |          |            |
|----|-------------|--|-------|----------|-------|----------|------------|
| 18 | 103-partial | Spațiu administrativ în suprafață de 25.37mp (Cam. 4,6 - mezanin) situat în imobilul din B-dul Carol I, nr.12, sector 3, București.                      | 5 ani | 213,11   | 1.190 | 426,22   | 13.07.2024 |
| 19 | 103-partial | Spațiu administrativ în suprafață de 81.66mp (Cam.1+48, 2, 43, 44, 45, 46+47 - parter) situat în imobilul din B-dul Carol I, nr.12, sector 3, București. | 5 ani | 685,94   | 1.190 | 1.371,89 | 13.07.2024 |
| 20 | 103-partial | Spațiu administrativ în suprafață de 120.41mp (Cam.16,17,18,19,20 - parter) situat în imobilul din B-dul Carol I, nr.12, sector 3, București.            | 5 ani | 1.011,44 | 1.190 | 2.022,89 | 13.07.2024 |

**SRP "VICTORIA" CLUJ - NAPOCA - CIF 8035942, J12/44/09.01.1996**

*(Achiziționarea Documentației de atribuire se face din b-dul 21 Decembrie 1989, nr. 54-56, Cluj Napoca, jud. Cluj - persoană de contact dl. Vadan Mircea tel: 0722364784 e-mail: info@hotelvictoriacluž.ro*

|   |    |   |       |       |     |        |            |
|---|----|---|-------|-------|-----|--------|------------|
| 1 | 71 | SPATIU COMERCIAL în suprafață de 43,55 mp, situat la parterul Hotelului Victoria, Bulevardul 21 Decembrie 1989 nr. 54-56, mun. Cluj-Napoca, jud. Cluj                               | 5 ani | 385   | 500 | 770    | 14.04.2024 |
| 2 | 32 | VESTIAR în suprafață de 58 mp, situat în cadrul Complex Hotel 2000 – Timisoara, str. Dorobantilor, nr. 94, jud. Timis, imobil înscris în CF nr. 414367 Timisoara, cod postal 300309 | 5 ani | 72,80 | 500 | 145,60 | 15.07.2024 |

**NOTĂ:**

- Cumpărarea documentației de atribuire este condiție obligatorie pentru depunerea ofertei
- Litigiile ce ar putea interveni se vor soluționa pe cale amiabilă. În cazul în care nu pot fi rezolvate în acest mod, competența de soluționare revine instanțelor judecătorești române