

LISTA IMOBILELOR CARE POT FI ÎNCHIRIATE PE BAZĂ DE OFERTĂ DE ÎNCHIRIERE DIRECTĂ conform art. 15 alin (6) – (8) al OUG nr.173/2020, actualizată la data de 17.11.2023

Nr. crt.	poz. HG 60/2005	Denumire imobil	Durata închirierii	Preț ofertă închiriere directă Euro /spațiu/ lună (TVA conform Cod Fiscal)	Costul documentației de atribuire lei- (TVA inclusă)	Garanție -Euro-	Data până la care imobilul poate fi închiriat prin ofertă directă cf. Art. 15 alin.12 din OUG 173/2020	OBSERVAȚII
----------	-----------------	-----------------	--------------------	--	--	-----------------	--	------------

R.A. - A.P.P.S - C.I.F: RO 2351555, J40/234/1991

(Achiziționarea Documentației de atribuire se face din str. Ion Câmpineanu nr. 28, sector 1 (Sala Palatului), București - persoană de contact d-na Lacramioara Borcuteanu tel: 0372.887.251, e-mail: office@salapalatului.ro)

1	69 (partial)	Spatiul de depozitare situat in str. Valeriu Braniste nr. 54-56, sector 3, Bucuresti, bloc 2, demisol, cu suprafata de 229,15 mp	3 ani	721,82	100	1.443,64	14.04.2024	
2	69 (partial)	Spatiul de depozitare situat in str. Valeriu Braniste nr. 54-56, sector 3, Bucuresti, bloc 4, demisol, cu suprafata de 34,79 mp	3 ani	109,59	100	219,18	14.04.2024	
3	69 (partial)	Spatiul comercial/administrativ (spatiu unitar) situat in imobilul Sala Palatului - str. Ion Campineanu nr. 28, sector 1, Bucuresti, corp A+B parter si subsol, in suprafata de 1.211,02 mp format din: parter 172,66 mp si subsol - 1038,36 mp	3 ani	14.449	100	28.898	14.04.2024	

SUCURSALA PENTRU ADMINISTRAREA ȘI ÎNTREȚINEREA FONDULUI IMOBILIAR – C.I.F. : RO 2351555, J40/7597/14.08.2002

(Achiziționarea Documentației de atribuire se face de la sediul Sucursalei din str. Fabrica de Glucoză nr. 3A, sectorul 2, București – persoană de contact dna Cosmina Frincu telefon: 021 409.12.17; 0722 184 811 / e-mail: cosmina.frincu@saifi.ro)

1	108 partial	Spațiu administrativ în suprafață de 20,30 mp (Cam.5,6,7 - parter) situat în imobilul din din b-dul Regina Elisabeta, nr. 3, sector 3, București.	5 ani	710,50	1.190	1.421,00	30.12.2023	
2	324 partial	Spațiu comercial în suprafață de 15,00mp situat la parterul imobilului din Piata Presei Libere, corp C1, (peron scara) sector 1, București	5 ani	178,50	1.190	357,00	30.12.2023	
3	302 - partial	Spațiu administrativ în suprafață de 102.70mp (Cam.10,11,12,13-mezanin) situat în imobilului din strada Ion Câmpineanu, nr. 20, sector 1, București	5 ani	934,57	1.190	1.869,14	04.02.2024	
4	306 - partial	Spațiu comercial/administrativ în suprafață de 133,27 mp situat la mezaninul imobilului din din Calea Dorobanților nr 87, sector 1, București.	5 ani	1.352,69	1.190	2.705,38	04.03.2024	S-a depus o singură ofertă în termenul legal. Urmează procedura de închiriere prev. Art. 15 alin (6) – (8) Obs. introd. la 15.11.2023

5	100 - partial	Spațiu administrativ în suprafață de 25,52mp (Cam.110) situat la etajul 3 al imobilului din Piața Walter Mărăcineanu, nr.1-3, sector 1, București	5 ani	187,57	1.190	375,14	15.05.2024
6	100 - partial	Spațiu administrativ în suprafață de 45,38mp (Cam.18, 19, 22) situat la etajul 3 al imobilului din Piața Walter Mărăcineanu, nr.1-3, sector 1, București	5 ani	333,54	1.190	667,09	15.05.2024
7	100 - partial	Spațiu administrativ în suprafață de 50.11mp (Cam.95) situat la etajul 3 al imobilului din Piața Walter Mărăcineanu, nr.1-3, sector 1, București	5 ani	368,31	1.190	736,62	15.05.2024
8	100 - partial	Spațiu administrativ în suprafață de 21.88mp (Cam.122) situat la etajul 3 al imobilului din Piața Walter Mărăcineanu, nr.1-3, sector 1, București	5 ani	160,82	1.190	321,64	15.05.2024
9	100 - partial	Spațiu administrativ în suprafață de 92,77mp (Cam.61, 71, 72) situat la etajul 2 al imobilului din Piața Walter Mărăcineanu, nr.1-3, sector 1, București	5 ani	746,80	1.190	1.493,60	15.05.2024
10	302 - partial	Spațiu comercial în suprafață de 84,10mp (Cam.23-28) situat la parter + mezaninul imobilului din str. Ion Câmpineanu, nr.20, sector 3, București	5 ani	941,92	1.190	1.883,84	15.05.2024
11	324- partial	Spațiu administrativ în suprafață de 81.51mp (Cam.15 - etaj 1, Corp C2 și Cam.12/1, 12/2, 13 - parter, corp C3) situat în imobilul din Piața Presei Libere, nr.1, sector 1, București	5 ani	556,31	1.190	1.112,61	15.05.2024
12	324 - partial	Spațiu administrativ în suprafață de 86.78mp (Cam.12,14, 15, 49 - etaj 1, corp C3) situat în imobilul din Piața Presei Libere, nr.1, sector 1, București	5 ani	592,27	1.190	1.184,55	15.05.2024
13	324- partial	20 de locuri de parcare situate în parcarea comună supraterană aferentă imobilului din Piața Presei Libere, nr. 1, sector 1, București	5 ani	1722,00	1.190	3.444,00	15.05.2024
14	325 - partial	Spațiu administrativ în suprafață de 35.78mp (Cam.34 - etaj 1, corp C2) situat în imobilul din Piața Presei Libere, nr.1, sector 1, București	5 ani	250,46	1.190	500,92	15.05.2024
15	324- partial	Spațiu administrativ în suprafață de 22.23mp (Cam.46 - etaj 1, corp C3) situat în imobilul din Piața Presei Libere, nr.1, sector 1, București	5 ani	155,61	1.190	311,22	15.05.2024
16	326 - partial	Spațiu administrativ în suprafață de 22.23mp (Cam.48 - etaj 1, corp C3) situat în imobilul din Piața Presei Libere, nr.1, sector 1, București	5 ani	147,83	1.190	295,66	15.05.2024

17	324- parțial	Spațiu administrativ în suprafață de 21.16mp (Cam.21 - etaj 2, corp C3) situat în imobilul din Piața Presei Libere, nr.1, sector 1, București	5 ani	140,71	1.190	281,43	15.05.2024
18	327 - parțial	Spațiu administrativ în suprafață de 29.53mp (Cam.39 - etaj 6, corp D1) situat în imobilul din Piața Presei Libere, nr.1, sector 1, București	5 ani	206,71	1.190	413,42	15.05.2024

SRP "VICTORIA" CLUJ - NAPOCA - CIF 8035942, J12/44/09.01.1996

(Achiziționarea Documentației de atribuire se face din b-dul 21 Decembrie 1989, nr. 54-56, Cluj Napoca, jud. Cluj - persoană de contact dl. Vadan Mircea tel: 0722364784 e-mail: info@hotelvictoriacluj.ro)

1	43	VILA LIVIA, imobil compus din construcție D+P+1E+M cu suprafața construită la sol de 362 mp, toate construcțiile anexa (garaj, centrala termica, post trafo, piscina, bar deasupra garajului, foisor) și teren aferent în suprafața de 2.313 mp din Baile Herculane, str. Zavoilului, nr. 38, jud. Caras-Severin.	15 ani	1.061 EUR/luna Investiții minime: 681.644 Eur Perioada maxima investitii: 3 ani	500	2.122	22.11.2023
2	71	SPATIU COMERCIAL în suprafață de 43,55 mp, situat la parterul Hotelului Victoria, Bulevardul 21 Decembrie 1989 nr. 54-56, mun. Cluj-Napoca, jud. Cluj	5 ani	385	500	770	14.04.2024

NOTĂ:

- Cumpărarea documentației de atribuire este condiție obligatorie pentru depunerea ofertei
- Litigiile ce ar putea interveni se vor soluționa pe cale amiabilă. În cazul în care nu pot fi rezolvate în acest mod, competența de soluționare revine instanțelor judecătorești române