

LISTA IMOBILELOR CARE POT FI ÎNCHIRIATE PE BAZĂ DE OFERTĂ DE ÎNCHIRIERE DIRECTĂ conform art. 15 alin (6) – (8) al OUG nr.173/2020, actualizată la data de 08.02.2023

Nr. crt.	poz. HG 60/2005	Denumire imobil	Durata închirierii	Preț ofertă închiriere directă Euro /spațiu/ lună (TVA conform Cod Fiscal)	Costul documentației de atribuire lei- (TVA inclusă)	Garanție -Euro-	Data până la care imobilul poate fi închiriat prin ofertă directă cf. Art. 15 alin.12 din OUG 173/2020	OBSERVAȚII
----------	-----------------	-----------------	--------------------	--	--	-----------------	--	------------

R.A. - A.P.P.S - C.I.F: RO 2351555, J40/234/1991

(Achiziționarea Documentației de atribuire se face din str. Ion Câmpineanu nr. 28, sector 1 (Sala Palatului), București - persoană de contact d-na Lacramioara Borcuteanu tel: 0372.887.251, e-mail: office@salapalatului.ro)

1		Spatiul administrativ Birou "C03", în suprafață de 19,16 mp, situat în imobilul Sala Palatului, Corp C, nivel intermediar	3 ani	168,63	100	337,26	03.05.2023	
2		Spatiul administrativ Birou "C210", în suprafață de 15,40 mp, situat în imobilul Sala Palatului, Corp C, etaj 2	3 ani	135,54	100	271,08	03.05.2023	
3		Spatiul administrativ Salon "C310", în suprafață de 58,56 mp, situat în imobilul Sala Palatului, Corp C, etaj 3	3 ani	515,41	100	1.030,82	03.05.2023	S-a depus o singură ofertă în termenul legal. Urmează procedura de închiriere prev. Art. 15 alin (6) – (8) Obs. introd. la 08.02.2023
4		Spatiul administrativ Salon "C311", în suprafață de 155,08 mp, situat în imobilul Sala Palatului, Corp C, etaj 3	3 ani	1.364,91	100	2.729,82	03.05.2023	S-a depus o singură ofertă în termenul legal. Urmează procedura de închiriere prev. Art. 15 alin (6) – (8) Obs. introd. la 08.02.2023
5		Spatiul administrativ Salon "C312", în suprafață de 60,04 mp, situat în imobilul Sala Palatului, Corp C, etaj 3	3 ani	528,43	100	1.056,86	03.05.2023	S-a depus o singură ofertă în termenul legal. Urmează procedura de închiriere prev. Art. 15 alin (6) – (8) Obs. introd. la 08.02.2023

S.R.P. TRIUMF – C.I.F. : 5718894, J40/12513/05.12.2002

(Achiziționarea Documentației de atribuire se face de la sediul Sucursalei din Aleea Alexandru nr.45, sector 1 București - persoană de contact d-na Luca Geanina tel: 0724.383.110)

1	771 (parțial)	Imobil Ferma de Curci compus din teren în suprafață de 13.973 mp și trei construcții parțial deteriorate (187 mp, 179 mp și 129 mp), situat în Complexul Agrozootehnic Vlăsia, Localitatea Snagov, jud. Ilfov	15 ani	Chirie: 1.083 Eur/luna Investiții minime: 98.205 Eur Perioada maxima investitii: 3 ani	2.000	2.166	18.02.2023	
2	771 (parțial)	Imobilul Ferma de Pui compus din teren în suprafață de 15.744 mp și două construcții parțial deteriorate (290 mp și 389 mp), având nr. cadastral 101007 înscris în CF 101007 Snagov, situat în Complexul Agrozootehnic Vlăsia, Localitatea Snagov, jud. Ilfov	15 ani	Chirie: 1.256 Eur/luna Investiții minime: 193.585 Eur Perioada maxima investitii: 3 ani	2.000	2.512	18.02.2023	

3	3 (Anexa 3)	Spațiu comercial în suprafață de 1 mp destinat amplasării de automate cu produse pretabile vânzării automatizate, situat în incinta imobilului Palat Snagov, localitatea Snagov, jud. Ilfov	5 ani	35	2.000	70	18.02.2023
4	556 (parțial)	Imobil- Spațiu comercial în suprafață de 77,17 mp situat în Bd Ion Mihalache nr 125, sector 1, București, la parterul Hotel – Apartament “Casa Locato”	5 ani	757	2.000	1.514	07.08.2023

SUCURSALA PENTRU ADMINISTRAREA ȘI ÎNTREȚINEREA FONDULUI IMOBILIAR – C.I.F. : RO 2351555, J40/7597/14.08.2002

(Achiziționarea Documentației de atribuire se face de la sediul Sucursalei din str. Fabrica de Glucoză nr. 3A, sectorul 2, București – persoană de contact dna Cosmina Frincu telefon: 021 409.12.17 / e-mail: cosmina.frincu@saii.ro)

1	94 parțial	Spațiu tehnic (amplasare echipament antenă) în suprafață de 1.00mp situat pe terasa imobilului din Splaiul Independenței nr.202A, sector 6, București	5 ani	24,50	300	49,00	14.02.2023
2	324 parțial	Spațiu destinat amplasării de aparate de distribuire a băuturilor calde în suprafață de 1mp situat în spațiile comune, la intrarea în corpul B2 al imobilului din Piața Presei Libere, nr. 1, sector 1, București	5 ani	35,00	300	70,00	14.02.2023
3	324 parțial	Spațiu destinat amplasării de aparate de distribuire a băuturilor calde în suprafață de 1mp situat în spațiile comune, la intrarea în corpul D1 al imobilului din Piața Presei Libere, nr. 1, sector 1, București	5 ani	35,00	300	70,00	14.02.2023
4	324 parțial	Spațiu cu destinația de locuri de parcare în suprafață de 39mp (boxa 57-24 A,B,C)situat în gara imobilului din Piața Presei Libere, nr.1, sector 1, București	5 ani	191,10	1.190	382,20	23.04.2023
5	324 parțial	Spațiu comercial în suprafață de 1271.87mp (Cam.4,5,6,12,18,37,38,39-sala de marmura) situat la parterul imobilului din Piața Presei Libere, nr.1, corp D1, sector 1, București	5 ani	10.683,71	1.190	21.367,42	23.04.2023
6	324 parțial	Spațiu administrativ în suprafață de 19.62mp (Cam.13), situat la etajul 1 al imobilului din Piața Presei Libere, nr.1, corp C3, Sector 1, București	5 ani	123,61	1.190	247,21	20.05.2023
7	324 parțial	Spațiu administrativ în suprafață de 26.65mp (Cam.37) situat la subsolul imobilului din Piața Presei Libere, nr.1, corp D1, Sector 1, București	5 ani	167,90	1.190	335,79	20.05.2023

8	324 partial	Spațiu administrativ în suprafață de 41.06mp (Cam.20, 21) situat la etajul 1 al imobilului din Piața Presei Libere, nr.1, corp C3, Sector 1, București	5 ani	258,68	1.190	517,36	20.05.2023
9	324 partial	Spațiu administrativ în suprafață de 81.01mp (Cam.42, 43, 44 -etaj 1, Corp C3) situat în imobilul din Piața Presei Libere, nr.1, sector 1, București	5 ani	538,72	1.190	1077,43	26.07.2023
10	324 partial	Spațiu administrativ în suprafață de 20.53mp (Cam.17 - etaj 1, Corp C3) situat în imobilul din Piața Presei Libere, nr.1, sector 1, București	5 ani	136,52	1.190	273,05	26.07.2023
11	324 partial	Spațiu destinat amplasării unui panou publicitar în suprafață de 0.882mp (0.98mx0.90m) situat pe fațada imobilului din Piața Presei Libere, nr.1, Corp C3, sector 1, București	5 ani	12,97	1.190	25,93	26.07.2023
12	84 partial	Spațiu administrativ în suprafață de 18.68mp (Cam.5-etaj 3) situat în imobilul din B-dul Regina Elisabeta, nr. 7-9, sector 1, București	5 ani	183,06	1.190	366,13	26.07.2023
13	83 partial	Spațiu administrativ în suprafață de 29.61mp (Cam.2-etaj 4) situat în imobilul din str. Mendeleev, nr. 36-38, sector 1, București	5 ani	219,71	1.190	439,41	26.07.2023
14	73 partial	Spațiu administrativ în suprafață de 19.93mp (Cam.1-etaj 5) situat în imobilul din B-dul Magheru, nr. 28-30, sector 1, București	5 ani	147,88	1.190	295,76	26.07.2023
15	195	Apartament nr.1, în suprafața de 143,27mp, situat la etajul 1 al imobilului din Piața Amzei, nr.15, sector1, București	5 ani	1.735,00	1.190	3.470,00	26.07.2023

NOTĂ:

- Cumpărarea documentației de atribuire este condiție obligatorie pentru depunerea ofertei
- Litigiile ce ar putea interveni se vor soluționa pe cale amiabilă. În cazul în care nu pot fi rezolvate în acest mod, competența de soluționare revine instanțelor judecătorești române