

LISTA IMOBILELOR CARE POT FI ÎNCHIRIATE PE BAZĂ DE OFERTĂ DE ÎNCHIRIERE DIRECTĂ conform art. 15 alin (6) – (8) al OUG nr.173/2020, actualizată la data de 31.10.2022

Nr. crt.	poz. HG 60/2005	Denumire imobil	Durata închirierii	Preț ofertă închiriere directă Euro /spațiu/ lună (TVA conform Cod Fiscal)	Costul documentației de atribuire lei- (TVA inclusă)	Garanție -Euro-	Data până la care imobilul poate fi închiriat prin ofertă directă cf. Art. 15 alin.12 din OUG 173/2020	OBSERVAȚII
----------	-----------------	-----------------	--------------------	--	--	-----------------	--	------------

R.A. - A.P.P.S - C.I.F: RO 2351555, J40/234/1991

(Achiziționarea Documentației de atribuire se face de la sediul, din Str. Moliere nr. 6-8, sector 1 București - persoană de contact d-na Andreea Miu tel: 021.208.0769, interior 528)

1		Spațiu comercial în suprafața de 1211.02 mp, format din parter - 172.66 mp și subsol - 1038.36 mp, corp A și B din imobilul Sala Palatului - Str. Ion Campineanu nr. 28, sector 1, București	3 ani	16.106,57	500	32.213,14	08.11.2022	
---	--	--	-------	-----------	-----	-----------	------------	--

S.R.P. TRIUMF – C.I.F. : 5718894, J40/12513/05.12.2002

(Achiziționarea Documentației de atribuire se face de la sediul Sucursalei din Aleea Alexandru nr.45, sector 1 București - persoană de contact d-na Luca Geanina tel: 0724.383.110)

1	771 (parțial)	Imobil Ferma de Curci compus din teren în suprafața de 13.973 mp și trei construcții parțial deteriorate (187 mp, 179 mp și 129 mp), situat în Complexul Agrozootehnic Vlășia, Localitatea Snagov, jud. Ilfov	15 ani	Chirie: 1.083 Eur/luna Investiții minime: 98.205 Eur Perioada maxima investitii: 3 ani	2.000	2.166	18.02.2023	
2	771 (parțial)	Imobilul Ferma de Pui compus din teren în suprafața de 15.744 mp și două construcții parțial deteriorate (290 mp și 389 mp), având nr. cadastral 101007 înscris în CF 101007 Snagov, situat în Complexul Agrozootehnic Vlășia, Localitatea Snagov, jud. Ilfov	15 ani	Chirie: 1.256 Eur/luna Investiții minime: 193.585 Eur Perioada maxima investitii: 3 ani	2.000	2.512	18.02.2023	
3	3 (Anexa 3)	Spațiu comercial în suprafața de 1 mp destinat amplasării de automate cu produse pretabile vânzării automatizate, situat în incinta imobilului Palat Snagov, localitatea Snagov, jud. Ilfov	5 ani	35	2.000	70	18.02.2023	

SUCURSALA PENTRU ADMINISTRAREA ȘI ÎNTREȚINEREA FONDULUI IMOBILIAR – C.I.F. : RO 2351555, J40/7597/14.08.2002

(Achiziționarea Documentației de atribuire se face de la sediul Sucursalei din str. Fabrica de Glucoză nr. 3A, sectorul 2, București – persoană de contact dna Cosmina Frincu telefon: 021 409.12.17 / e-mail: cosmina.frincu@sai.fi.ro)

1	100 parțial	Spațiu 1A destinat amplasării de aparate de distribuție a băuturilor calde, în suprafața de 1mp, situat în holul imobilului din Piața Walter Mărăcinenu, nr. 1-3, sector 1, București.	5 ani	35,00	300	70,00	31.10.2022	S-a depus o singură ofertă în termenul legal. Urmează procedura de închiriere prev. Art. 15 alin (6) – (8) Obs. introd. la 31.10.2022
2	100 parțial	Spațiu 1B destinat amplasării de aparate de distribuție a băuturilor calde, în suprafața de 1mp, situat în holul imobilului din Piața Walter Mărăcinenu, nr. 1-3, sector 1, București.	5 ani	35,00	300	70,00	31.10.2022	S-a depus o singură ofertă în termenul legal. Urmează procedura de închiriere prev. Art. 15 alin (6) – (8) Obs. introd. la 31.10.2022

3	324 parțial	Spațiu destinat amplasării de aparate de distribuție a băuturilor calde, în suprafață de 1mp, situat în garașul imobilului din Piața Presei Libere, nr. 1, sector 1, București.	5 ani	45,50	300	91,00	31.10.2022	
4	103 Partial	Spațiu destinat amplasării unui panou publicitar în suprafață de 1.14mp (1.90m x 0.60m) situat pe fațada imobilului din str. Ion Câmpineanu, nr.3A, sector 1, București	5 ani	16,76	300	33,52	25.12.2022	
5	41 Partial	Spațiu destinat amplasării a trei panouri publicitare în suprafață de 1.75mp (2.50m x 0.70m), 0.85mp (1.70m x 0.50m) și 4.34mp (6.20m x 0.70m) situate pe fațada imobilului din str. Eugeniu Carada, nr.1, sector 3, București	5 ani	102,02	300	204,04	25.12.2022	
6	324 Partial	Spațiu administrativ în suprafață de 20.26mp (Cam.53-etaj 4) situat în imobilul din Piața Presei Libere, nr.1, corp C3, sector 1, București	5 ani	99,27	300	198,55	25.12.2022	S-a depus o singură ofertă în termenul legal. Urmează procedura de închiriere prev. Art. 15 alin (6) – (8) Obs. introd. la 31.10.2022
7	137	Spațiu administrativ/locuință în suprafață de 131.60mp (Ap.10-etaj 2) situat în imobilul din str. Jean Louis Calderon, nr.59, sector 2, București	5 ani	887,12	300	1.774,23	25.12.2022	
8		Spațiu administrativ/locuință în suprafață de 69.10mp (Ap.81) situat în imobilul din șos. Nicolae Titulescu, nr.12, bl.21A, sc.B, etaj 6, sector 2, București	5 ani	435,33	300	870,66	25.12.2022	
9	94 parțial	Spațiu tehnic (amplasare echipament antenă) în suprafață de 1.00mp situat pe terasa imobilului din Splaiul Independenței nr.202A, sector 6, București	5 ani	24,50	300	49,00	14.02.2023	
10	324 parțial	Spațiu destinat amplasării de aparate de distribuție a băuturilor calde în suprafață de 1mp situat în spațiile comune, la intrarea în corpul B2 al imobilului din Piața Presei Libere, nr. 1, sector 1, București	5 ani	35,00	300	70,00	14.02.2023	
11	324 parțial	Spațiu destinat amplasării de aparate de distribuție a băuturilor calde în suprafață de 1mp situat în spațiile comune, la intrarea în corpul D1 al imobilului din Piața Presei Libere, nr. 1, sector 1, București	5 ani	35,00	300	70,00	14.02.2023	
12	324 parțial	Spațiu cu destinația de locuri de parcare în suprafață de 39mp (boxa 57-24 A,B,C) situat în garașul imobilului din Piața Presei Libere, nr.1, sector 1, București	5 ani	191,10	1.190	382,20	23.04.2023	

13	324 partial	Spațiu comercial în suprafață de 1271.87mp (Cam.4,5,6,12,18,37,38,39-sala de marmura) situat la parterul imobilului din Piața Presei Libere, nr.1, corp D1, sector 1, București	5 ani	10.683,71	1.190	21.367,42	23.04.2023	
14	103 partial	Spațiu comercial în suprafață de 40.54mp (Cam.13, 14, 32, 40, 41, 42) situat la parterul imobilului din strada Ion Câmpineanu, nr. 3A, sector 1, București	5 ani	510,80	1.190	1.021,61	23.04.2023	

NOTĂ:

- Cumpărarea documentației de atribuire este condiție obligatorie pentru depunerea ofertei
- Litigiile ce ar putea interveni se vor soluționa pe cale amiabilă. În cazul în care nu pot fi rezolvate în acest mod, competența de soluționare revine instanțelor judecătorești române