

LISTA IMOBILELOR CARE POT FI ÎNCHIRIATE PE BAZĂ DE OFERTĂ DE ÎNCHIRIERE DIRECTĂ conform art. 15 alin (6) – (8) al OUG nr.173/2020, actualizată la data de 03.08.2022

| Nr. crt. | poz. HG 60/2005 | Denumire imobil | Durata închirierii | Preț ofertă închiriere directă Euro /spațiu/ lună (TVA conform Cod Fiscal) | Costul documentației de atribuire - lei- (TVA inclusă) | Garanție -Euro- | Data până la care imobilul poate fi închiriat prin ofertă directă cf. Art. 15 alin.12 din OUG | OBSERVAȚII |
|----------|-----------------|-----------------|--------------------|--|--|-----------------|---|------------|
|----------|-----------------|-----------------|--------------------|--|--|-----------------|---|------------|

R.A. - A.P.P.S - C.I.F: RO 2351555, J40/234/1991

(Achiziționarea Documentației de atribuire se face de la sediul, din Str. Moliere nr. 6-8, sector 1 București - persoană de contact d-na Andreea Miu tel: 021.208.0769, interior 528)

| | | | | | | | | |
|---|--|--|-------|-----------|-----|-----------|------------|--|
| 1 | | Spațiu comercial în suprafața de 1211.02 mp, format din parter - 172.66 mp și subsol - 1038.36 mp, corp A și B din imobilul Sala Palatului - Str. Ion Campineanu nr. 28, sector 1, București | 3 ani | 16,106.57 | 500 | 32,213.14 | 08.11.2022 | |
|---|--|--|-------|-----------|-----|-----------|------------|--|

SUCURSALA PENTRU ADMINISTRAREA ȘI ÎNTREȚINEREA FONDULUI IMOBILIAR – C.I.F. : RO 2351555, J40/7597/14.08.2002

(Achiziționarea Documentației de atribuire se face de la sediul Sucursalei din str. Fabrica de Glucoză nr. 3A, sectorul 2, București – persoană de contact dna Cosmina Frîncu telefon: 021 409.12.17;0799.199.511 / e-mail: cosmina.frincu@saiji.ro)

| | | | | | | | | |
|---|-------------|---|-------|-------------------|-----|--------------------|------------|--|
| 1 | 302 parțial | Spațiu administrativ, în suprafață de 71.39 mp (cam. nr.10, 11 și 12), situat la mezaninul imobilului din Str. Ion Campineanu nr.20, sector 1, București | 5 ani | 399.78 | 300 | 799.57 | 22.08.2022 | |
| 2 | 302 parțial | Spațiu administrativ, în suprafață de 90,77 mp (cam. nr.1), situat la etajul 1 al imobilului din Str. Ion Campineanu nr.20, sector 1, București | 5 ani | 508.31 | 300 | 1,016.62 | 22.08.2022 | |
| 3 | 302 parțial | Spațiu administrativ, în suprafață de 69.49 mp (cam. nr.7, 8, 9 și 10), situat la etajul 1 al imobilului din Str. Ion Campineanu, nr.20, sector 1, București | 5 ani | 389.14 | 300 | 778.29 | 22.08.2022 | |
| 4 | 302 parțial | Spațiu comercial, în suprafață de 84.10 mp situat la parterul și mezaninul imobilului Str. Ion Campineanu, nr.20, sector 1, București | 5 ani | 1,177.40 | 300 | 2,354.80 | 22.08.2022 | |
| 5 | 324 parțial | Spațiu destinat amplasării antenelor de telecomunicații, în suprafață de 5 mp situat la etajul 13 al imobilului din Piața Presei Libere nr.1, sector 1, București | 5 ani | 105.00 | 300 | 210.00 | 22.08.2022 | |
| 6 | 324 parțial | 52 locuri de parcare situate în curtea imobilului din Piața Presei Libere nr. 1 (curtea Rodipet), sector 1, București | 5 ani | 56/loc de parcare | 300 | 112/loc de parcare | 22.08.2022 | |
| 7 | 324 parțial | 5 locuri de parcare (nr. 30-34) situate în parcare a aferenta corpurilor C1,C2,C3, ale imobilului din Piața Presei Libere nr. 1, sector 1, București | 5 ani | 56/loc de parcare | 300 | 112/loc de parcare | 22.08.2022 | |
| 8 | 324 parțial | 1 loc de parcare (nr. 58) situat în parcare a aferenta corpurilor C1,C2,C3, ale imobilului din Piața Presei Libere nr. 1, sector 1, București | 5 ani | 56.00 | 300 | 112.00 | 22.08.2022 | |

| | | | | | | | | |
|----|-------------|--|-------|-------------------|-----|--------------------|------------|--|
| 9 | 324 parțial | 15 locuri de parcare (libere) situate în parcare aferenta corpurilor C1,C2,C3, ale imobilului din Piața Presei Libere nr. 1, sector 1, Bucuresti | 5 ani | 56/loc de parcare | 300 | 112/loc de parcare | 22.08.2022 | |
| 10 | 106 parțial | Spațiu comercial în suprafață de 44,83mp, situat la parterul imobilului din Str. Ion Câmpineanu, nr.3A, sector 1, București. | 5 ani | 784.53 | 300 | 1,569.05 | 31.10.2022 | |
| 11 | 100 parțial | Spațiu 1A destinat amplasării de aparate de distribuție a băuturilor calde, în suprafață de 1mp, situat în holul imobilului din Piața Walter Mărăcinenu, nr. 1-3, sector 1, București. | 5 ani | 35.00 | 300 | 70.00 | 31.10.2022 | S-a depus o singură ofertă în termenul legal. Urmează procedura de închiriere prev. Art. 15 alin (6) – (8)Obs. introd. la 03.08.2022 |
| 12 | 100 parțial | Spațiu 1B destinat amplasării de aparate de distribuție a băuturilor calde, în suprafață de 1mp, situat în holul imobilului din Piața Walter Mărăcinenu, nr. 1-3, sector 1, București. | 5 ani | 35.00 | 300 | 70.00 | 31.10.2022 | S-a depus o singură ofertă în termenul legal. Urmează procedura de închiriere prev. Art. 15 alin (6) – (8)Obs. introd. la 03.08.2022 |
| 13 | 324 parțial | Spațiu destinat amplasării de aparate de distribuție a băuturilor calde, în suprafață de 1mp, situat în holul imobilului din Piața Presei Libere, nr. 1, sector 1, București. | 5 ani | 35.00 | 300 | 70.00 | 31.10.2022 | |
| 14 | 38 parțial | Spațiu destinat amplasării de aparate de distribuție a băuturilor calde, în suprafață de 1mp, situat în holul imobilului din Piața Victoriei, nr. 1, sector 1, București. | 5 ani | 35.00 | 300 | 70.00 | 31.10.2022 | |
| 15 | 39 parțial | Spațiu destinat amplasării de aparate de distribuție a băuturilor calde, în suprafață de 1mp, situat în holul imobilului din B-dul Iancu de Hunedoara, nr. 3-5, sector 1, București. | 5 ani | 35.00 | 300 | 70.00 | 31.10.2022 | |
| 16 | 94 parțial | Spațiu destinat amplasării de aparate de distribuție a băuturilor calde, în suprafață de 1mp, situat în holul imobilului din Splaiul Independenței, nr. 202A, sector 6, București. | 5 ani | 35.00 | 300 | 70.00 | 31.10.2022 | |
| 17 | 324 parțial | Spațiu destinat amplasării de aparate de distribuție a băuturilor calde, în suprafață de 1mp, situat în gara imobilului din Piața Presei Libere, nr. 1, sector 1, București. | 5 ani | 45.50 | 300 | 91.00 | 31.10.2022 | |
| 18 | 306 parțial | Spațiu comercial în suprafață de 68,87mp, situat la parterul imobilului din Calea Dorobanților, nr. 87, sector 1, București. | 5 ani | 1,157.02 | 300 | 2,314.04 | 31.10.2022 | |
| 19 | 102 Parțial | Spațiu comercial în suprafață de 47.06mp (Cam.1,2,3- parter și Cam.9-mezanin) situat în imobilul din B-dul Regina Elisabeta, nr.3, sector 3, București | 5 ani | 592.96 | 300 | 1,185.91 | 25.12.2022 | |

| | | | | | | | | |
|----|-------------|--|-------|----------|-----|----------|------------|--|
| 20 | 84 Partial | Teren curte în suprafață de 798.05mp situat în B-dul Regina Elisabeta, nr.7-9, sector 1, București | 5 ani | 1,256.93 | 300 | 2,513.86 | 25.12.2022 | |
| 21 | | Teren curte în suprafață de 82.00mp situat în str. Cristian Popișteanu, nr.2-4, tronson 1, sector 1, București | 5 ani | 154.98 | 300 | 309.96 | 25.12.2022 | |
| 22 | 106 Partial | Spațiu comercial în suprafață de 16,10mp (Cam. 2-parter) situat în imobilul din str. Ion Câmpineanu, nr.3A, sector 1, București | 5 ani | 326.83 | 300 | 653.66 | 25.12.2022 | |
| 23 | 103 Partial | Spațiu destinat amplasării unui panou publicitar în suprafață de 1.14mp (1.90m x 0.60m) situat pe fațada imobilului din str. Ion Câmpineanu, nr.3A, sector 1, București | 5 ani | 16.76 | 300 | 33.52 | 25.12.2022 | |
| 24 | 41 Partial | Spațiu destinat amplasării a trei panouri publicitare în suprafață de 1.75mp (2.50m x 0.70m), 0.85mp (1.70m x 0.50m) și 4.34mp (6.20m x 0.70m) situate pe fațada imobilului din str. Eugeniu Carada, nr.1, sector 3, București | 5 ani | 102.02 | 300 | 204.04 | 25.12.2022 | |
| 25 | 324 Partial | Spațiu administrativ în suprafață de 20.26mp (Cam.53-etaj 4) situat în imobilul din Piața Presei Libere, nr.1, corp C3, sector 1, București | 5 ani | 99.27 | 300 | 198.55 | 25.12.2022 | |
| 26 | 324 Partial | Spațiu administrativ, în suprafață de 35,78 mp (camera nr.34), situat la etajul 1 al imobilului din Piața Presei Libere, nr. 1, corp C2, sector 1, București | 5 ani | 150.28 | 300 | 300.55 | 25.12.2022 | |
| 27 | 100 Partial | Spațiu administrativ, în suprafață de 57.03 mp (cam. 94 și 97) situat la etajul 2 al imobilului Piața Walter Maracineanu, nr.1-3, sector 1, București, | 5 ani | 259.49 | 300 | 518.97 | 25.12.2022 | |
| 28 | 137 | Spațiu administrativ/locuință în suprafață de 131.60mp (Ap.10-etaj 2)situat în imobilul din str. Jean Louis Calderon, nr.59, sector 2, București | 5 ani | 887.12 | 300 | 1,774.23 | 25.12.2022 | |
| 29 | | Spațiu administrativ/locuință în suprafață de 69.10mp (Ap.81)situat în imobilul din șos. Nicolae Titulescu, nr.12, bl.21A, sc.B, etaj 6, sector 2, București | 5 ani | 435.33 | 300 | 870.66 | 25.12.2022 | |

NOTĂ:

- Cumpărarea documentației de atribuire este condiție obligatorie pentru depunerea ofertei
- Litigiile ce ar putea interveni se vor soluționa pe cale amiabilă. În cazul în care nu pot fi rezolvate în acest mod, competența de soluționare revine instanțelor judecătorești române