

LISTA IMOBILELOR CARE POT FI ÎNCHIRIATE PE BAZĂ DE OFERTĂ DE ÎNCHIRIERE DIRECTĂ conform art. 15 alin (6) – (8) al OUG nr.173/2020, actualizată la data de 05.07.2022

Nr. crt.	poz. HG 60/2005	Denumire imobil	Durata închirierii	Preț ofertă închiriere directă Euro /spațiu/ lună (TVA conform Cod Fiscal)	Costul documentației de atribuire lei- (TVA inclusă)	Garanție -Euro-	Data până la care imobilul poate fi închiriat prin ofertă directă cf. Art. 15 alin.12 din OUG 173/2020	OBSERVAȚII
----------	-----------------	-----------------	--------------------	--	--	-----------------	--	------------

R.A. - A.P.P.S - C.I.F: RO 2351555, J40/234/1991

(Achiziționarea Documentației de atribuire se face de la sediu, din Str. Moliere nr. 6-8, sector 1 București - persoană de contact d-na Andreea Miu tel: 021.208.0769, interior 528)

1		Spațiu comercial în suprafața de 1211.02 mp, format din parter - 172.66 mp și subsol - 1038.36 mp, corp A și B din imobilul Sala Palatului - Str. Ion Campineanu nr. 28, sector 1, București	3 ani	16,106.57	500	32,213.14	08.11.2022	
---	--	--	-------	-----------	-----	-----------	------------	--

SUCURSALA PENTRU ADMINISTRAREA ȘI ÎNTREȚINEREA FONDULUI IMOBILIAR – C.I.F. : RO 2351555, J40/7597/14.08.2002

(Achiziționarea Documentației de atribuire se face de la sediul Sucursalei din str. Fabrica de Glucoză nr. 3A, sectorul 2, București – persoană de contact dna Cosmina Frîncu telefon: 021 409.12.17;0799.199.511 / e-mail: cosmina.frincu@sai.fi.ro)

1	302 parțial	Spațiu administrativ, în suprafață de 71.39 mp (cam. nr.10, 11 și 12), situat la mezaninul imobilului din Str. Ion Campineanu nr.20, sector 1, București	5 ani	399.78	300	799.57	22.08.2022	
2	302 parțial	Spațiu administrativ, în suprafață de 90,77 mp (cam. nr.1), situat la etajul 1 al imobilului din Str. Ion Campineanu nr.20, sector 1, București	5 ani	508.31	300	1,016.62	22.08.2022	
3	302 parțial	Spațiu administrativ, în suprafață de 69.49 mp (cam. nr.7, 8, 9 și 10), situat la etajul 1 al imobilului din Str. Ion Campineanu, nr.20, sector 1, București	5 ani	389.14	300	778.29	22.08.2022	
4	302 parțial	Spațiu comercial, în suprafață de 84.10 mp situat la parterul și mezaninul imobilului Str. Ion Campineanu, nr.20, sector 1, București	5 ani	1,177.40	300	2,354.80	22.08.2022	
5	324 parțial	Spațiu destinat amplasării antenelor de telecomunicații, în suprafață de 5 mp situat la etajul 13 al imobilului din Piața Presei Libere nr.1, sector 1, București	5 ani	105.00	300	210.00	22.08.2022	
6	324 parțial	52 locuri de parcare situate în curtea imobilului din Piața Presei Libere nr. 1 (curtea Rodipeț), sector 1, București	5 ani	56/loc de parcare	300	112/loc de parcare	22.08.2022	
7	324 parțial	5 locuri de parcare (nr. 30-34) situate în parcare aferentă corpurilor C1,C2,C3, ale imobilului din Piața Presei Libere nr. 1, sector 1, București	5 ani	56/loc de parcare	300	112/loc de parcare	22.08.2022	
8	324 parțial	1 loc de parcare (nr. 58) situat în parcare aferentă corpurilor C1,C2,C3, ale imobilului din Piața Presei Libere nr. 1, sector 1, București	5 ani	56.00	300	112.00	22.08.2022	

9	324 parțial	15 locuri de parcare (libere) situate în parcarea aferenta corpurilor C1,C2,C3, ale imobilului din Piata Presei Libere nr. 1, sector 1, Bucuresti	5 ani	56/loc de parcare	300	112/loc de parcare	22.08.2022	
10	324 parțial	Spațiu administrativ, în suprafață de 129,65 mp (camerele nr.5, 9, 11), situat la etajul 10 al imobilului din Piata Presei Libere, nr. 1, corp D1, sector 1, București	5 ani	544.53	300	1,089.06	22.08.2022	S-a depus o singură ofertă în termenul legal. Urmează procedura de închiriere prev. Art. 15 alin (6) – (8)Obs. introd. la 20.06.2022
11	100 parțial	Spațiu administrativ în suprafață de 179.36 mp (Cam. 51, 54, 55, 81, 82, 83, 85), situat la etajul 2 în imobilului din Piața Walter Mărăcinenu, nr 1-3, sector 1, București.	5 ani	816.09	300	1,632.18	31.10.2022	S-a depus o singură ofertă în termenul legal. Urmează procedura de închiriere prev. Art. 15 alin (6) – (8)Obs. introd. la 28.06.2022
12	106 parțial	Spațiu comercial în suprafață de 44,83mp, situat la parterul imobilului din Str. Ion Câmpineanu, nr.3A, sector 1, București.	5 ani	784.53	300	1,569.05	31.10.2022	
13	100 parțial	Spațiu 1A destinat amplasării de aparate de distribuție a băuturilor calde, în suprafață de 1mp, situat în holul imobilului din Piața Walter Mărăcinenu, nr. 1-3, sector 1, București.	5 ani	35.00	300	70.00	31.10.2022	
14	100 parțial	Spațiu 1B destinat amplasării de aparate de distribuție a băuturilor calde, în suprafață de 1mp, situat în holul imobilului din Piața Walter Mărăcinenu, nr. 1-3, sector 1, București.	5 ani	35.00	300	70.00	31.10.2022	
15	324 parțial	Spațiu destinat amplasării de aparate de distribuție a băuturilor calde, în suprafață de 1mp, situat în holul imobilului din Piața Presei Libere, nr. 1, sector 1, București.	5 ani	35.00	300	70.00	31.10.2022	
16	38 parțial	Spațiu destinat amplasării de aparate de distribuție a băuturilor calde, în suprafață de 1mp, situat în holul imobilului din Piața Victoriei, nr. 1, sector 1, București.	5 ani	35.00	300	70.00	31.10.2022	
17	39 parțial	Spațiu destinat amplasării de aparate de distribuție a băuturilor calde, în suprafață de 1mp, situat în holul imobilului din B-dul Iancu de Hunedoara, nr. 3-5, sector 1, București.	5 ani	35.00	300	70.00	31.10.2022	
18	94 parțial	Spațiu destinat amplasării de aparate de distribuție a băuturilor calde, în suprafață de 1mp, situat în holul imobilului din Splaiul Independenței, nr. 202A, sector 6, București.	5 ani	35.00	300	70.00	31.10.2022	
19	324 parțial	Spațiu destinat amplasării de aparate de distribuție a băuturilor calde, în suprafață de 1mp, situat în gara imobilului din Piața Presei Libere, nr. 1, sector 1, București.	5 ani	45.50	300	91.00	31.10.2022	

20	2 parțial	Spațiu comercial în suprafață de 275,39mp, situat în imobilului din B-dul. Unirii, nr 68, bloc K2, parter + mezanin, sector 1, București.	5 ani	2,506.05	300	5,012.10	31.10.2022	
21	306 parțial	Spațiu comercial în suprafață de 68,87mp, situat la parterul imobilului din Calea Dorobanților, nr. 87, sector 1, București.	5 ani	1,157.02	300	2,314.04	31.10.2022	
22	102 Parțial	Spațiu comercial în suprafață de 47.06mp (Cam.1,2,3- parter și Cam.9-mezanin) situat în imobilul din B-dul Regina Elisabeta, nr.3, sector 3, București	5 ani	592.96	300	1,185.91	25.12.2022	
23	84 Parțial	Teren curte în suprafață de 798.05mp situat în B-dul Regina Elisabeta, nr.7-9, sector 1, București	5 ani	1,256.93	300	2,513.86	25.12.2022	
24		Teren curte în suprafață de 82.00mp situat în str. Cristian Popișteanu, nr.2-4, tronson 1, sector 1, București	5 ani	154.98	300	309.96	25.12.2022	
25	106 Parțial	Spațiu comercial în suprafață de 16,10mp (Cam. 2-parter) situat în imobilul din str. Ion Câmpineanu, nr.3A, sector 1, București	5 ani	326.83	300	653.66	25.12.2022	
26	103 Parțial	Spațiu destinat amplasării unui panou publicitar în suprafață de 1.14mp (1.90m x 0.60m) situat pe fațada imobilului din str. Ion Câmpineanu, nr.3A, sector 1, București	5 ani	16.76	300	33.52	25.12.2022	
27	41 Parțial	Spațiu destinat amplasării a trei panouri publicitare în suprafață de 1.75mp (2.50m x 0.70m), 0.85mp (1.70m x 0.50m) și 4.34mp (6.20m x 0.70m) situate pe fațada imobilului din str. Eugeniu Carada, nr.1, sector 3, București	5 ani	102.02	300	204.04	25.12.2022	
28	102 Parțial	Spațiu administrativ în suprafață de 9.60mp (Cam.10 - etaj 5) situat în imobilul din B-dul Magheru, nr.28-30, sector 1, București	5 ani	40.32	300	80.64	25.12.2022	S-a depus o singură ofertă în termenul legal. Urmează procedura de închiriere prev. Art. 15 alin (6) – (8)Obs. introd. la 05.07.2022
29	324 Parțial	Spațiu administrativ în suprafață de 43.45mp (Cam.1,2-etaj 1) situat în imobilul din Piața Presei Libere, nr.1, corp C2, sector 1, București	5 ani	182.49	300	364.98	25.12.2022	S-a depus o singură ofertă în termenul legal. Urmează procedura de închiriere prev. Art. 15 alin (6) – (8)Obs. introd. la 05.07.2022
30	324 Parțial	Spațiu administrativ în suprafață de 20.26mp (Cam.53-etaj 4) situat în imobilul din Piața Presei Libere, nr.1, corp C3, sector 1, București	5 ani	99.27	300	198.55	25.12.2022	
31	324 Parțial	Spațiu administrativ, în suprafață de 35,78 mp (camera nr.34), situat la etajul 1 al imobilului din Piața Presei Libere, nr. 1, corp C2, sector 1, București	5 ani	150.28	300	300.55	25.12.2022	

32	100 Partial	Spațiu administrativ, în suprafață de 57.03 mp (cam. 94 si 97) situat la etajul 2 al imobilului Piata Walter Maracineanu, nr.1-3, sector 1, București,	5 ani	259.49	300	518.97	25.12.2022	S-a depus o singură ofertă în termenul legal. Urmează procedura de închiriere prev. Art. 15 alin (6) – (8)Obs. introd. la 05.07.2022
33	137	Spațiu administrativ/locuință în suprafață de 131.60mp (Ap.10-etaj 2)situat în imobilul din str. Jean Louis Calderon, nr.59, sector 2, București	5 ani	887.12	300	1,774.23	25.12.2022	
34		Spațiu administrativ/locuință în suprafață de 69.10mp (Ap.81)situat în imobilul din șos. Nicolae Titulescu, nr.12, bl.21A, sc.B, etaj 6, sector 2, București	5 ani	435.33	300	870.66	25.12.2022	

NOTĂ:

- Cumpărarea documentației de atribuire este condiție obligatorie pentru depunerea ofertei
- Litigiile ce ar putea interveni se vor soluționa pe cale amiabilă. În cazul în care nu pot fi rezolvate în acest mod, competența de soluționare revine instanțelor judecătorești române