

LISTA IMOBILELOR CARE POT FI ÎNCHIRIATE PE BAZĂ DE OFERTĂ DE ÎNCHIRIERE DIRECTĂ conform art. 15 alin (6) – (8) al OUG nr.173/2020, actualizată la data de 15.06.2022

Nr. crt.	poz. HG 60/2005	Denumire imobil	Durata închirierii	Preț ofertă închiriere directă Euro /spațiu/ lună (TVA conform Cod Fiscal)	Costul documentației de atribuire lei- (TVA inclusă)	Garanție -Euro-	Data până la care imobilul poate fi închiriat prin ofertă directă cf. Art. 15 alin.12 din OUG 173/2020	OBSERVAȚII
----------	-----------------	-----------------	--------------------	----------------------------------------------------------------------------	------------------------------------------------------	-----------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------	------------

R.A. - A.P.P.S - C.I.F: RO 2351555, J40/234/1991

(Achiziționarea Documentației de atribuire se face de la sediul, din Str. Moliere nr. 6-8, sector 1 București - persoană de contact d-na Andreea Miu tel: 021.208.0769, interior 528)

1		Spațiu comercial în suprafața de 1211.02 mp, format din parter - 172.66 mp și subsol - 1038.36 mp, corp A și B din imobilul Sala Palatului - Str. Ion Campineanu nr. 28, sector 1, București	3 ani	16.106,57	500	32213,14	08.11.2022	
---	--	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------	-----------	-----	----------	------------	--

SUCURSALA PENTRU ADMINISTRAREA ȘI ÎNTREȚINEREA FONDULUI IMOBILIAR – C.I.F. : RO 2351555, J40/7597/14.08.2002

(Achiziționarea Documentației de atribuire se face de la sediul Sucursalei din str. Fabrica de Glucoză nr. 3A, sectorul 2, București – persoană de contact dna Cosmina Frîncu telefon: 021 409.12.17;0799.199.511 / e-mail: cosmina.frincu@saiji.ro)

1	302 parțial	Spațiu administrativ, în suprafață de 71.39 mp (cam. nr.10, 11 și 12), situat la mezaninul imobilului din Str. Ion Campineanu nr.20, sector 1, București	5 ani	399,78	300	799,57	22.08.2022	
2	302 parțial	Spațiu administrativ, în suprafață de 90,77 mp (cam. nr.1), situat la etajul 1 al imobilului din Str. Ion Campineanu nr.20, sector 1, București	5 ani	508,31	300	1016,62	22.08.2022	
3	302 parțial	Spațiu administrativ, în suprafață de 69.49 mp (cam. nr.7, 8, 9 și 10), situat la etajul 1 al imobilului din Str. Ion Campineanu, nr.20, sector 1, București	5 ani	389,14	300	778,29	22.08.2022	
4	302 parțial	Spațiu comercial, în suprafață de 84.10 mp situat la parterul și mezaninul imobilului Str. Ion Campineanu, nr.20, sector 1, București	5 ani	1.177,40	300	2354,80	22.08.2022	
5	100 parțial	Spațiu administrativ, în suprafață de 77.85 mp (cam. 11, 12, 13 și 14) situat la etajul 3 al imobilului din Piața Walter Maracineanu nr.1-3, sector 1, București	5 ani	354,22	300	708,44	22.08.2022	
6	324 parțial	Spațiu destinat amplasării antenelor de telecomunicații, în suprafață de 5 mp situat la etajul 13 al imobilului din Piața Presei Libere nr.1, sector 1, București	5 ani	105,00	300	210,00	22.08.2022	
7	324 parțial	52 locuri de parcare situate în curtea imobilului din Piața Presei Libere nr. 1 (curtea Rodipet), sector 1, București	5 ani	56/loc de parcare	300	112/loc de parcare	22.08.2022	
8	324 parțial	5 locuri de parcare (nr. 30-34) situate în parcarea aferentă corpurilor C1,C2,C3, ale imobilului din Piața Presei Libere nr. 1, sector 1, București	5 ani	56/loc de parcare	300	112/loc de parcare	22.08.2022	

9	324 parțial	1 loc de parcare ( nr. 58) situat în parcare aferenta corpurilor C1,C2,C3, ale imobilului din Piata Presei Libere nr. 1, sector 1, Bucuresti	5 ani	56,00	300	112,00	22.08.2022	
10	324 parțial	15 locuri de parcare (libere) situate în parcare aferenta corpurilor C1,C2,C3, ale imobilului din Piata Presei Libere nr. 1, sector 1, Bucuresti	5 ani	56/loc de parcare	300	112/loc de parcare	22.08.2022	
11	324 parțial	Spațiu administrativ, în suprafață de 129,65 mp (camerele nr.5, 9, 11), situat la etajul 10 al imobilului din Piata Presei Libere, nr. 1, corp D1, sector 1, București	5 ani	544,53	300	1089,06	22.08.2022	
12	100 parțial	Spațiu administrativ în suprafață de 179.36 mp (Cam. 51, 54, 55, 81, 82, 83, 85), situat la etajul 2 în imobilului din Piața Walter Mărăcinenu, nr 1-3, sector 1, București.	5 ani	816,09	300	1.632.18	31.10.2022	
13	106 parțial	Spațiu comercial în suprafață de 44,83mp, situat la parterul imobilului din Str. Ion Câmpineanu, nr.3A, sector 1, București.	5 ani	784,53	300	1.569.05	31.10.2022	
14	100 parțial	Spațiu 1A destinat amplasării de aparate de distribuție a băuturilor calde, în suprafață de 1mp, situat în holul imobilului din Piața Walter Mărăcinenu, nr. 1-3, sector 1, București.	5 ani	35	300	70	31.10.2022	
15	100 parțial	Spațiu 1B destinat amplasării de aparate de distribuție a băuturilor calde, în suprafață de 1mp, situat în holul imobilului din Piața Walter Mărăcinenu, nr. 1-3, sector 1, București.	5 ani	35	300	70	31.10.2022	
16	324 parțial	Spațiu destinat amplasării de aparate de distribuție a băuturilor calde, în suprafață de 1mp, situat în holul imobilului din Piața Presei Libere, nr. 1, sector 1, București.	5 ani	35.00	300	70	31.10.2022	
17	38 parțial	Spațiu destinat amplasării de aparate de distribuție a băuturilor calde, în suprafață de 1mp, situat în holul imobilului din Piața Victoriei, nr. 1, sector 1, București.	5 ani	35.00	300	70	31.10.2022	
18	39 parțial	Spațiu destinat amplasării de aparate de distribuție a băuturilor calde, în suprafață de 1mp, situat în holul imobilului din B-dul Iancu de Hunedoara, nr. 3-5, sector 1, București.	5 ani	35.00	300	70	31.10.2022	
19	94 parțial	Spațiu destinat amplasării de aparate de distribuție a băuturilor calde, în suprafață de 1mp, situat în holul imobilului din Splaiul Independenței, nr. 202A, sector 6, București.	5 ani	35	300	70	31.10.2022	

20	324 parțial	Spațiu destinat amplasării de aparate de distribuție a băuturilor calde, în suprafață de 1mp, situat în garașul imobilului din Piața Presei Libere, nr. 1, sector 1, București.	5 ani	45,5	300	91	31.10.2022	
21	2 parțial	Spațiu comercial în suprafață de 275,39mp, situat în imobilului din B-dul. Unirii, nr 68, bloc K2, parter + mezanin, sector 1, București.	5 ani	2.506,05	300	5.012.10	31.10.2022	
22	306 parțial	Spațiu comercial în suprafață de 68,87mp, situat la parterul imobilului din Calea Dorobanților, nr. 87, sector 1, București.	5 ani	1.157,02	300	2.314.04	31.10.2022	

**NOTĂ:**

- Cumpărarea documentației de atribuire este condiție obligatorie pentru depunerea ofertei
- Litigiile ce ar putea interveni se vor soluționa pe cale amiabilă. În cazul în care nu pot fi rezolvate în acest mod, competența de soluționare revine instanțelor judecătorești române