

**LISTA IMOBILELOR CARE POT FI ÎNCHIRIATE PE BAZĂ DE OFERTĂ DE ÎNCHIRIERE DIRECTĂ conform art. 15 alin (6) – (8) al OUG nr.173/2020, actualizată la data de 05.11.2021**

Nr. crt.	poz. HG 60/2005	Denumire imobil	Durata închirierii	Preț ofertă închiriere directă Euro /spațiu/ lună (TVA conform Cod Fiscal)	Costul documentației de atribuire lei- (TVA inclusă)	Garanție -Euro-	Data până la care imobilul poate fi închiriat prin ofertă directă cf. Art. 15 alin.12 din OUG 173/2020	OBSERVAȚII
----------	-----------------	-----------------	--------------------	--	--	-----------------	--	------------

S.R.P. TRIUMF – C.I.F. : 5718894, J40/12513/05.12.2002

*(Achiziționarea Documentației de atribuire se face de la sediul Sucursalei din Aleea Alexandru nr.45, sector 1 București - persoană de contact d-na Luca Geanina tel: 0724.383.110)*

2	556 parțial	Spațiu comercial 77,17 mp, Bd. Ion Mihalache nr. 125, sector 1, București, situat la parterul Hotel - Apartament „Casa Locato”	5 ani	1544	2000	3088	27.12.2021	
---	-------------	--	-------	------	------	------	------------	--

SUCURSALA PENTRU ADMINISTRAREA ȘI ÎNTREȚINEREA FONDULUI IMOBILIAR – C.I.F. : RO 2351555, J40/7597/14.08.2002

*(Achiziționarea Documentației de atribuire se face de la sediul Sucursalei din str. Fabrica de Glucoză nr. 3A, sectorul 2, București – persoană de contact dl. Racoți Alexandru tel: 021/409.13.19; 0799.199.511)*

1	106 Partial	Spațiu comercial, în suprafață de 40,54 mp (cam. nr.13, 14, 32, 40, 41, 42), situat la parterul imobilului din Str. Ion Campineanu nr.3A, sector 1, București	5 ani	425,67	300	851,34	30.11.2021	
2	106 Partial	Spațiu comercial, în suprafață de 20,19 mp (cam. nr. 1), situat la parterul imobilului din Str. Ion Campineanu nr.3A, sector 1, București	5 ani	494,66	300	989,32	30.11.2021	
3	106 Partial	Spațiu administrativ, în suprafață de 9.60 mp (cam. nr. 20), situat la parterul imobilului din Str. Ion Campineanu nr.3A, sector 1, București	5 ani	63,84	300	127,69	30.11.2021	
4	100 Partial	Spațiu comercial, în suprafață de 10,64 mp (cam. nr. 2), situat la parterul imobilului din Piata Walter Maracineanu nr.1-3, sector 1, București	5 ani	74,48	300	148,96	30.11.2021	
5	324 Partial	Spațiu comercial, în suprafață de 66.00 mp (teren), situat pe peronul corpului B2 al imobilului din București, sector 1, Piata Presei Libere, nr. 1.	5 ani	554,40	300	1.108,20	30.11.2021	S-a depus o singură ofertă în termenul legal. Urmează procedura de închiriere prev. Art. 15 alin (6) – (8)Obs. introd. la 20.10.2021
6	324 Partial	Spațiu comercial, în suprafață de 12.25 mp (teren), situat pe peronul corpului C3 al imobilului din București, sector 1, Piata Presei Libere, nr. 1.	5 ani	171,50	300	343,40	30.11.2021	
7	324 Partial	Spațiu comercial, în suprafață de 75.40 mp (teren), situat pe peronul corpului C3 al imobilului din București, sector 1, Piata Presei Libere, nr. 1.	5 ani	791,70	300	1.583,34	30.11.2021	S-a depus o singură ofertă în termenul legal. Urmează procedura de închiriere prev. Art. 15 alin (6) – (8)Obs. introd. la 05.11.2021

8	324 Partial	Spațiu cu destinația de locuri de parcare, în suprafață de 39.00 mp (Boxa nr.57 – 24A, B, C), situat în garajul imobilului din București, sector 1, Piata Presei Libere, nr. 1.	5 ani	161,00	300	322,00	30.11.2021	
9	847 Partial	Teren cu destinație comercială, în suprafață totală de 7295.00 mp (compus din teren – platformă betonată de 3000 mp și teren liber de 4295.00 mp) situat în București, sector 1, B-dul Expozitiei nr. 22-30.	5 ani	20.426	300	40.852	30.11.2021	
10	324 Partial	Spațiu comercial în suprafață de 1271.87 mp (camerele nr.4, 5, 6, 12, 18, 37, 38, și 39), situate în imobilul din București, sector 1, Piata Presei Libere nr.1, corp D1, parter	5 ani	12.464,33	300	24.928,66	03.01.2022	
11	324 Partial	Spațiu administrativ în suprafață de 1271.87 mp (camerele nr.4, 5, 6, 12, 18, 37, 38, și 39), situate în imobilul din București, sector 1, Piata Presei Libere nr.1, corp D1, parter	5 ani	10.683,71	300	21.367,42	03.01.2022	
12	302 Partial	Spațiu administrativ, în suprafață de 56.82 mp (camera nr. 3, 4 și 20), situat la etajul 1 al imobilului din str. Ion Câmpineanu nr. 20, sector 1, București	5 ani	278,42	300	556,84	05.03.2022	S-a depus o singură ofertă în termenul legal. Urmează procedura de închiriere prev. Art. 15 alin (6) – (8)Obs. introd. la 20.10.2021
13	324 Partial	Spațiu administrativ în suprafață de 22.23 mp (camera nr. 48), situat în imobilul din București, sector 1, Piata Presei Libere nr.1, corp C3, Etaj 1	5 ani	108,93	300	217,86	05.03.2022	
14	100 Partial	Spațiu administrativ, în suprafață de 20,87 mp (cam. nr. 37), situat la parterul imobilului din Piata Walter Maracineanu nr.1-3, sector 1, București	5 ani	128,56	300	257,12	27.03.2022	
15	100 Partial	Spațiu administrativ, în suprafață de 66,87 mp (cam. nr.76, 77 și 78), situat la et. 2 al imobilului din Piata Walter Maracineanu nr.1-3, sector 1, București	5 ani	379,15	300	758,3	27.03.2022	S-a depus o singură ofertă în termenul legal. Urmează procedura de închiriere prev. Art. 15 alin (6) – (8)Obs. introd. la 05.11.2021
16	100 Partial	Spațiu administrativ, în suprafață de 19.74 mp (cam. nr.104), situat la et. 3 al imobilului din Piata Walter Maracineanu nr.1-3, sector 1, București	5 ani	96,73	300	193,46	27.03.2022	S-a depus o singură ofertă în termenul legal. Urmează procedura de închiriere prev. Art. 15 alin (6) – (8)Obs. introd. la 20.10.2021

17	100 Partial	Spațiu administrativ, în suprafață de 83.56 mp (cam. nr.73 si 75), situat la et. 2 al imobilului din Piata Walter Maracineanu nr.1-3, sector 1, București	5 ani	409,44	300	818,88	27.03.2022	S-a depus o singură ofertă în termenul legal. Urmează procedura de închiriere prev. Art. 15 alin (6) – (8)Obs. introd. la 20.10.2021
18	324 partial	Spațiu cu destinația de locuri de parcare, în suprafață de 37.71 mp (Boxa nr.41 – 10A, 10B, 10C), situat în garajul imobilului din București, sector 1, Piata Presei Libere, nr. 1	5 ani	259	300	518	27.03.2022	S-a depus o singură ofertă în termenul legal. Urmează procedura de închiriere prev. Art. 15 alin (6) – (8)Obs. introd. la 20.10.2021
19	324 partial	Spațiu administrativ, în suprafață de 16.97 mp (camera nr.7), situat la etajul 6, Corp C1 al imobilului din București, sector 1, Piata Presei Libere, nr. 1	5 ani	95,03	300	190,06	27.03.2022	S-a depus o singură ofertă în termenul legal. Urmează procedura de închiriere prev. Art. 15 alin (6) – (8)Obs. introd. la 20.10.2021
20	86 partial	Spațiu administrativ, în suprafață de 18.46 mp (camera nr. 39), situat la etajul 5 al imobilului din București, sector 1, B-dul Magheru, nr. 28-30	5 ani	103,38	300	206,76	27.03.2022	

S.R.P. NEPTUN – C.I.F. : 7969221, J13/2/09.01.1995

(Achiziționarea Documentației de atribuire se face de la sediul Sucursalei din Neptun, str. Trandafirilor nr.20, jud. Constanța - persoană de contact D-na Gongu Daniela tel: 0241/731.754; 0723-131.026)

1	65^2	Spațiu comercial – farmacie, aflat în incinta Hotel Doina situat în Neptun, județul Constanța, str. Plopiilor nr. 24A, în suprafață de 26,83 mp	3 ani (6 luni/an – activitate sezonieră)	210	600	420	30.11.2021	
---	------	---	--	-----	-----	-----	------------	--

S.R.P. SINAIA - CIF: 8988477, J29/1544/27.11.1996

(Achiziționarea Documentației de atribuire se face de la sediul Sucursalei din Sinaia, str. Toporașilor nr. 1A, județul Prahova - persoană de contact Dl. Toader Gabriel tel: 0244/315.113 int.2034)

1	31^3	Spațiu comercial în suprafață de 44,50 mp, situat la demisolul Hotelului Mara, str. Toporașilor nr.1A, Sinaia, județul Prahova	5 ani	312	500	624	30.11.2021	
---	------	--	-------	-----	-----	-----	------------	--

**NOTĂ:**

- Cumpărarea documentației de atribuire este condiție obligatorie pentru depunerea ofertei
- Litigiile ce ar putea interveni se vor soluționa pe cale amiabilă. În cazul în care nu pot fi rezolvate în acest mod, competența de soluționare revine instanțelor judecătorești române