

LISTA IMOBILELOR CARE POT FI ÎNCHIRIATE PE BAZĂ DE OFERTĂ DE ÎNCHIRIERE DIRECTĂ conform art. 15 alin (6) – (8) al OUG nr.173/2020, actualizată la data de 07.10.2021

Nr. crt.	poz. HG 60/2005	Denumire imobil	Durata închirierii	Preț ofertă închiriere directă Euro /spațiu/ lună (TVA conform Cod Fiscal)	Costul documentației de atribuire lei- (TVA inclusă)	Garanție -Euro-	Data până la care imobilul poate fi închiriat prin ofertă directă cf. Art. 15 alin.12 din OUG 173/2020	OBSERVAȚII
----------	-----------------	-----------------	--------------------	--	--	-----------------	--	------------

S.R.P. TRIUMF – C.I.F. : 5718894, J40/12513/05.12.2002

(Achiziționarea Documentației de atribuire se face de la sediul Sucursalei din Aleea Alexandru nr.45, sector 1 București - persoană de contact d-na Luca Geanina tel: 0724.383.110)

1	771 parțial	Construcție C1 - Casă Pază, în suprafață de 217 mp cu terenul aferent în suprafață de 1.155 mp, situată în comuna Snagov, Complex Agrozootehnic Vlășia, jud. Ilfov	5 ani	369	2000	738	10.10.2021	S-au inregistrat doua oferte. Se va organiza o noua licitatie, conform art. 15 alin. (8) al OUG 173/2020. Obs introdusa la 07.10.2021
2	556 parțial	Spatiu comercial 77,17 mp, Bd. Ion Mihalache nr. 125, sector 1, București, situat la parterul Hotel - Apartament „Casa Locato”	5 ani	1544	2000	3088	27.12.2021	

SUCURSALA PENTRU ADMINISTRAREA ȘI ÎNTREȚINEREA FONDULUI IMOBILIAR – C.I.F. : RO 2351555, J40/7597/14.08.2002

(Achiziționarea Documentației de atribuire se face de la sediul Sucursalei din str. Fabrica de Glucoză nr. 3A, sectorul 2, București – persoană de contact dl. Racoți Alexandru tel: 021/409.13.19; 0799.199.511)

1	106 Parțial	Spațiu comercial, în suprafață de 40,54 mp (cam. nr.13, 14, 32, 40, 41, 42), situat la parterul imobilului din Str. Ion Campineanu nr.3A, sector 1, București	5 ani	425.67	300	851,34	30.11.2021	
2	106 Parțial	Spațiu comercial, în suprafață de 20,19 mp (cam. nr. 1), situat la parterul imobilului din Str. Ion Campineanu nr.3A, sector 1, București	5 ani	494.66	300	989,32	30.11.2021	
3	106 Parțial	Spațiu comercial, în suprafață de 44,92 mp (cam. nr. 4), situat la parterul imobilului din Str. Ion Campineanu nr.3A, sector 1, București	5 ani	1.006,21	300	2.012,42	30.11.2021	S-a depus o singură ofertă în termenul legal. Urmează procedura de închiriere prev. Art. 15 alin (6) – (8)Obs. introd. la 14.09.2021
4	106 Parțial	Spațiu administrativ, în suprafață de 9.60 mp (cam. nr. 20), situat la parterul imobilului din Str. Ion Campineanu nr.3A, sector 1, București	5 ani	63,84	300	127,69	30.11.2021	

5	100 Partial	Spațiu comercial, în suprafață de 10,64 mp (cam. nr. 2), situat la parterul imobilului din Piata Walter Maracineanu nr.1-3, sector 1, București	5 ani	74,48	300	148,96	30.11.2021	
6	324 Partial	Spațiu comercial, în suprafață de 66.00 mp (teren), situat pe peronul corpului B2 al imobilului din București, sector 1, Piata Presei Libere, nr. 1.	5 ani	554,40	300	1.108,20	30.11.2021	
7	324 Partial	Spațiu comercial, în suprafață de 12.25 mp (teren), situat pe peronul corpului C3 al imobilului din București, sector 1, Piata Presei Libere, nr. 1.	5 ani	171,50	300	343,40	30.11.2021	
8	324 Partial	Spațiu comercial, în suprafață de 75.40 mp (teren), situat pe peronul corpului C3 al imobilului din București, sector 1, Piata Presei Libere, nr. 1.	5 ani	791,70	300	1.583,34	30.11.2021	
9	324 Partial	Spațiu cu destinația de locuri de parcare, în suprafață de 39.00 mp (Boxa nr.57 – 24A, B, C), situat în garajul imobilului din București, sector 1, Piata Presei Libere, nr. 1.	5 ani	161,00	300	322,00	30.11.2021	
10	847 Partial	Teren cu destinație comercială, în suprafață totală de 7295.00 mp (compus din teren – platforma betonată de 3000 mp și teren liber de 4295.00 mp) situat în București, sector 1, B-dul Expozitiei nr. 22-30.	5 ani	20.426	300	40.852	30.11.2021	
11	324 Partial	Spațiu tehnic, în suprafață de 94.50 mp (teren), situat pe terasa imobilului din București, sector 6, Splaiul Independentei nr.202A	5 ani	1.653,75	300	3.307,5	03.01.2022	S-a depus o singură ofertă în termenul legal. Urmează procedura de închiriere prev. Art. 15 alin (6) – (8)Obs. introd. la 14.09.2021
12	324 Partial	Spațiu comercial în suprafață de 1271.87 mp (camerele nr.4, 5, 6, 12, 18, 37, 38, și 39), situate în imobilul din București, sector 1, Piata Presei Libere nr.1, corp D1, parter	5 ani	12.464,33	300	24.928,66	03.01.2022	

13	324 Partial	Spațiu administrativ în suprafață de 1271.87 mp (camerele nr.4, 5, 6, 12, 18, 37, 38, și 39), situate în imobilul din București, sector 1, Piata Presei Libere nr.1, corp D1, parter	5 ani	10.683,71	300	21.367,42	03.01.2022	
14	324 Partial	Spațiu administrativ, în suprafață de 22.23 mp (camera nr.45), situată în imobilul din București, sector 1, Piata Presei Libere nr.1, corp C3, Etaj 1.	5 ani	140,05	300	280,1	03.01.2022	S-a depus o singură ofertă în termenul legal. Urmează procedura de închiriere prev. Art. 15 alin (6) – (8)Obs. introd. la 14.09.2021
15	302 Partial	Spațiu administrativ, în suprafață de 56.82 mp (camera nr. 3, 4 și 20), situat la etajul 1 al imobilului din str. Ion Câmpineanu nr. 20, sector 1, București	5 ani	278,42	300	556,84	05.03.2022	
16	324 Partial	Spațiu administrativ în suprafață de 22.23 mp (camera nr. 48), situat în imobilul din București, sector 1, Piata Presei Libere nr.1, corp C3, Etaj 1	5 ani	108,93	300	217,86	05.03.2022	
17	106 Partial	Spațiu comercial, în suprafață de 29.93 mp (cam. nr.7, 8, 43), situat la parterul imobilului din Str. Ion Campineanu nr.3A, sector 1, București	5 ani	314,27	300	628,54	05.03.2022	S-a depus o singură ofertă în termenul legal. Urmează procedura de închiriere prev. Art. 15 alin (6) – (8)Obs. introd. la 14.09.2021
18	106 Partial	Spațiu comercial, în suprafață de 45,31 mp (cam. nr. 5, 6), situat la parterul imobilului din Str. Ion Campineanu nr.3A, sector 1, București	5 ani	951,51	300	1903,02	05.03.2022	S-a depus o singură ofertă în termenul legal. Urmează procedura de închiriere prev. Art. 15 alin (6) – (8)Obs. introd. la 14.09.2021
19	100 Partial	Spațiu administrativ, în suprafață de 20,87 mp (cam. nr. 37), situat la parterul imobilului din Piata Walter Maracineanu nr.1-3, sector 1, București	5 ani	128,56	300	257,12	27.03.2022	
20	100 Partial	Spațiu administrativ, în suprafață de 66,87 mp (cam. nr.76, 77 și 78), situat la et. 2 al imobilului din Piata Walter Maracineanu nr.1-3, sector 1, București	5 ani	379,15	300	758,3	27.03.2022	
21	100 Partial	Spațiu administrativ, în suprafață de 19.74 mp (cam. nr.104), situat la et. 3 al imobilului din Piata Walter Maracineanu nr.1-3, sector 1, București	5 ani	96,73	300	193,46	27.03.2022	

22	100 Partial	Spațiu administrativ, în suprafață de 83.56 mp (cam. nr.73 și 75), situat la et. 2 al imobilului din Piata Walter Maracineanu nr.1-3, sector 1, București	5 ani	409,44	300	818,88	27.03.2022
23	324 partial	Spațiu cu destinația de locuri de parcare, în suprafață de 37.71 mp (Boxa nr.41 – 10A, 10B, 10C), situat în garajul imobilului din București, sector 1, Piata Presei Libere, nr. 1	5 ani	259	300	518	27.03.2022
24	324 partial	Spațiu administrativ, în suprafață de 16.97 mp (camera nr.7), situat la etajul 6, Corp C1 al imobilului din București, sector 1, Piata Presei Libere, nr. 1	5 ani	95,03	300	190,06	27.03.2022
25	86 partial	Spațiu administrativ, în suprafață de 18.46 mp (camera nr. 39), situat la etajul 5 al imobilului din București, sector 1, B-dul Magheru, nr. 28-30	5 ani	103,38	300	206,76	27.03.2022

S.R.P. NEPTUN – C.I.F. : 7969221, J13/2/09.01.1995

(Achiziționarea Documentației de atribuire se face de la sediul Sucursalei din Neptun, str. Trandafirilor nr.20, jud. Constanța - persoană de contact D-na Gongu Daniela tel: 0241/731.754; 0723-131.026)

1	65^2	Spațiu comercial – farmacie, aflat în incinta Hotel Doina situat în Neptun, județul Constanța, str. Plopilor nr. 24A, în suprafață de 26,83 mp	3 ani (6 luni/an – activitate sezonieră)	210	600	420	30.11.2021
---	------	--	--	-----	-----	-----	------------

S.R.P. SINAIA - CIF: 8988477, J29/1544/27.11.1996

(Achiziționarea Documentației de atribuire se face de la sediul Sucursalei din Sinaia, str. Toporașilor nr. 1A, județul Prahova - persoană de contact Dl. Toader Gabriel tel: 0244/315.113 int.2034)

1	31^3	Spațiu comercial în suprafață de 44,50 mp, situat la demisolul Hotelului Mara, str. Toporașilor nr.1A, Sinaia, județul Prahova	5 ani	312	500	624	30.11.2021
---	------	--	-------	-----	-----	-----	------------

NOTĂ:

- Cumpărarea documentației de atribuire este condiție obligatorie pentru depunerea ofertei
- Litigiile ce ar putea interveni se vor soluționa pe cale amiabilă. În cazul în care nu pot fi rezolvate în acest mod, competența de soluționare revine instanțelor judecătorești române